

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและ
มาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บทที่ 2

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการในระยะดำเนินการ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1. ทรัพยากรทางกายภาพ</p> <p>1.1 สภาพภูมิประเทศ</p> <p>(1) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ 645 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.18 ตารางเมตร ต่อผู้พักอาศัย 1 คน โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 360.69 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 65.94 ของพื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียวอื่น 227.30 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 83.11 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และคิดเป็นร้อยละ 51.47 (≥ร้อยละ 50) ของพื้นที่โครงการต้องจัดให้มีตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522</p> <p>(2) จัดให้มีการดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามเป็นระเบียบ</p>	<p>- ทางโครงการได้จัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการ โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่างตามที่กำหนดไว้ในมาตรการของพื้นที่สีเขียวที่โครงการจัดให้มีตามเกณฑ์ โดยแบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียวอื่น ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- ทางโครงการจัดให้มีคนสวน ดูแลรักษาพื้นที่จัดภูมิทัศน์ภายในโครงการให้มีความสวยงามเป็นระเบียบตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 คนสวน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.2 คุณภาพอากาศ</p> <p>1) ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร และกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด</p> <p>2) จัดให้มีการระบายอากาศในพื้นที่จอดรถที่จอดรถการระบายอากาศไม่น้อยกว่าที่กำหนดตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) กำหนด (พ.ศ. 2522)</p> <p>3) ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไว้ ไม่ให้มั่วติดกันเพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี</p> <p>4) จัดให้มีพื้นที่สีเขียวโดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ</p> <p>5) ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีพบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ “กรุณาดับเครื่องยนต์” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - โครงการได้ออกแบบอาคารที่จอดรถที่สามารถระบายอากาศตามกฎหมายกระทรวงฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร (พ.ศ. 2522) กำหนด - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำหน้าที่คอยตรวจสอบ ดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไม่ให้มีรั่วซึมกัน เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี - โครงการได้มีการปลูกไม้ยืนต้นรอบอาคาร และบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นเพื่อช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ - ทางโครงการได้มีเจ้าหน้าที่แผนกช่างและแม่บ้านประจำตัวทำการตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.11 ป้ายรถยนต์เครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.21 การล้างทำความสะอาดถนน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จิตร์ รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จิตร์ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จิตร์ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงศึกษา	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.3 เสียงความสั่นสะเทือน/</p> <p>1) ควบคุมความเร็วของยานพาหนะในบริเวณพื้นที่โครงการ เช่น ดูป้ายจำกัดความเร็วหรือทำสัญญาณ เพื่อลดความเร็วและช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	<p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. ไว้บริเวณที่มองเห็นได้ชัดเจน และได้ติดตั้งสัญญาณ ควบคุมความเร็วของรถยนต์ในโครงการ และช่วยลดระดับเสียงที่เกิดจากการแล่นของรถยนต์ลดลงไปด้วย</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.</p> <p>รูปภาพที่ 2.15 สัญญาณ</p>
<p>1.4 ทรัพยากรดิน ธรณีวิทยาและแผ่นดินไหว</p> <p>1) จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความคงทนของอาคารและพื้นที่รองรับอากาศในการด้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านความคงทนของอาคารด้านความคงทนของแผ่นดินไหว (มยพ. 1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมืองประเทศไทย พ.ศ. 2522</p>	<p>- ทางโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องตามกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนักความคงทนของอาคารและพื้นที่รองรับอากาศในการด้านแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 โดยใช้วิธีการคำนวณมาตรฐานการออกแบบอาคารด้านความคงทนของอาคารด้านความคงทนของแผ่นดินไหว (มยพ. 1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมืองประเทศไทย พ.ศ. 2522 กำหนด</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว่ง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว่ง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1.5 คุณภาพน้ำผิวดิน</p> <p>1) จัดให้มีการบำบัดน้ำเสียขั้นต้น จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 354.18 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถและสโมสร สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 5.46 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพักรวม 359.66 ลบ.ม./วัน ซึ่งมีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้นทั้ง 3 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้สูงสุด 0.024 ลบ.ม./วัน ซึ่งมีความสกปรกในรูป BOD จะระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD โดย BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 197.55 มก./ลิตร</p> <p>2) ส่งเสริมและประชาสัมพันธ์ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานประจำโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการติดตั้งแกรงกั้นมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการมีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 354.18 ลบ.ม./วัน ชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถและสโมสร สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 5.46 ลบ.ม./วัน และระบบบำบัดน้ำเสียจากห้องพักรวม 359.66 ลบ.ม./วัน ซึ่งมีความสกปรกในรูป BOD จะระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียจะมีประสิทธิภาพในการกำจัดปริมาณความสกปรกในรูป BOD โดย BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 197.55 มก./ลิตร</p> <p>- ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ ให้มีการประหยัดน้ำแก่ผู้พักอาศัย และพนักงานประจำโครงการ โดยติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์พร้อมเห็นได้ชัดเจน ส่วนกลาง และบอร์ดประชาสัมพันธ์ที่มองเห็นได้ชัดเจน</p> <p>- ทางโครงการได้ติดตั้งแกรงกั้นมูลฝอยที่บ่อพักน้ำสุดท้ายก่อนระบายออกนอกโครงการ เพื่อดักเศษสิ่งสกปรกที่อาจติดมากับน้ำทิ้ง</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.22 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.27 ป้ายประชาสัมพันธ์/พนักงาน</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 ตะแกรงกั้นมูลฝอย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1.6 คุณภาพน้ำใต้ดิน - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรชีวภาพบนบก (ป่าไม้และสัตว์ป่า) - ไม่มีมาตรการกำหนด	-	-	-
2.2 ทรัพยากรชีวภาพในแหล่งน้ำ 1) ดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้ทำงานได้อย่างต่อเนื่องและมีประสิทธิภาพ	- ทางโครงการได้มอบหมายให้เจ้าหน้าที่แผนกช่างทำหน้าที่คอยดูแลระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการให้มีประสิทธิภาพอยู่ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.22 ระบบบำบัดน้ำเสีย เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตาม คุณภาพสิ่งแวดล้อม และแบบ บันทึกทส.1/2 รูปภาพที่ 2.64 การตรวจสอบระบบ บำบัดน้ำเสีย
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้ประโยชน์ที่ดินผืนเมือง/ 1) จัดให้มีการออกแบบอาคารการใช้ประโยชน์ที่ดินภายใน และ ภายนอกอาคารให้สอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกัน เช่น พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เทศบัญญัติเทศบาลนคร หาดใหญ่ เป็นต้น	- ทางโครงการได้ออกแบบอาคารการใช้ประโยชน์ที่ดินภายในและภายนอกอาคาร โดยสอดคล้องกับกฎหมายที่เกี่ยวข้องกันกับ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 เทศบัญญัติเทศบาลนครหาดใหญ่	-	รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p> <p>1) จัดให้มีจำนวนที่จอดรถ 340 คัน แบ่งเป็นที่จอดรถส่วนกลาง 248 คัน และที่จอดรถสำหรับเจ้าของห้องชุดพักอาศัยแบบ 2 ห้องนอน จำนวน 92 คัน โดยประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบช่วงการขยายโครงการ พร้อมทั้งขอความร่วมมือห้ามไม่ใช้ในพื้นที่ที่สาธารณชนเข้าถึงโดยรอบโครงการ</p> <p>2) พิจารณาให้ใช้สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของอาคาร โดยมีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกโครงการ และป้องกันการเกิดระยะแออัดของรถยนต์ภายในโครงการส่งผลกระทบต่อการจราจรบนถนนสาธารณะภายนอกโครงการ</p> <p>3) จัดให้มีการแลกบัตรอนุญาตชั่วคราว สำหรับผู้ที่ไม่ติดต่อกับพักอาศัยในโครงการ และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หากจอดนานเกินเวลาที่กำหนดจะคิดอัตราค่าจอด บุคคลอาคารชุดของโครงการกำหนด</p> <p>4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้าออก- เพื่อป้องกันรถติดและชะลอตัวบริเวณด้านหน้าโครงการโดยเฉพาะในช่วงเวลาเร่งด่วน</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการจัดใหม่ที่จอดรถ 340 คัน โดยแบ่งเป็นที่จอดรถส่วนกลาง 248 คัน และสำหรับเจ้าของห้องชุดพักอาศัยแบบ 2 ห้องนอน จำนวน 92 คัน โดยมีการประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยทราบในช่วงการขยายโครงการ พร้อมทั้งขอความร่วมมือห้ามไม่ใช้ในพื้นที่ที่สาธารณชนเข้าถึงโดยรอบโครงการ</p> <p>- ทางโครงการมีการให้สติ๊กเกอร์แก่ผู้พักอาศัย โดยติดหน้ารถหรือระบบบัตรอิเล็กทรอนิกส์ (Key Card) สำหรับรถยนต์ของอาคาร และมีการแลกบัตรผ่านเข้า-ออกโครงการ</p> <p>-</p> <p>- ทางโครงการมีการติดประกาศระเบียบและสิทธิการจอดรถ และมีการแลกบัตรอนุญาตชั่วคราว สำหรับผู้ที่ไม่ติดต่อกับพักอาศัยในโครงการ และให้จอดรถได้ไม่เกิน 2 ชั่วโมง หากจอดนานเกินเวลาที่กำหนดจะคิดอัตราค่าจอดรถตามกฎเกณฑ์ฯ ที่นิคมฯ ของโครงการกำหนด</p> <p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุมและอำนวยความสะดวกบริเวณทางเข้า-ออก ตลอด 24 ชั่วโมง</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่จอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.17 สติ๊กเกอร์ติดหน้ารถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.19 ระบบความปลอดภัย Key Card</p> <p>รูปภาพที่ 2.14 ประกาศกฎระเบียบและสิทธิการจอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.18 บัตรจอดรถชั่วคราว</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.2 การจราจร (ต่อ)</p> <p>5) จัดให้มีการอบรมเจ้าหน้าที่ในด้านการจราจรกับตำรวจจราจรภายในพื้นที่ เพื่อเดิมประสิทธิภาพในการจัดการจราจรให้มากขึ้น</p> <p>6) ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ง่ายก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการจะลดรอบและเตรียมก่อนเข้าสู่โครงการ</p> <p>7) จัดทำป้ายจราจรภายในโครงการเพื่อแนะนำการใช้เส้นทางได้อย่างเหมาะสมและชัดเจน</p> <p>8) จัดให้มีเส้นแบ่งจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่จอดรถของโครงการ</p> <p>9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการดูแลและจัดการจราจรภายในลานจอดรถ ของโครงการให้มีประสิทธิภาพสูงสุด</p> <p>10) ประชาสัมพันธ์เส้นทางลัดรอบๆ พื้นที่โครงการให้ผู้พักอาศัยในโครงการทราบ เพื่อหลีกเลี่ยงเส้นทางจราจรที่มีปัญหาที่ติดขัด</p>	<p>- ทางโครงการได้จัดจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยจากหน่วยงานเอกชน โดยได้ผ่านการอบรมการจัดการจราจรจากบริษัทฯ มาดูแลภายในโครงการ</p> <p>- ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายแสดงทางเข้า-ออกโครงการ ในระยะที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ก่อนเข้าสู่พื้นที่โครงการ เพื่อให้ผู้ขับขี่ยานพาหนะที่จะเข้าสู่โครงการจะลดรอบและเตรียมก่อนเข้าสู่โครงการ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งป้ายสัญลักษณ์จราจรแสดงทิศทางเดิน/รถภายในโครงการที่สามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- ทางโครงการมีการแบ่งเส้นการจราจรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อยในพื้นที่จอดรถของโครงการ</p> <p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกในการจัดการจราจรบริเวณด้านหน้าโครงการและภายในลานจอดรถของโครงการตลอด 24 ชั่วโมง</p> <p>- เส้นทางในรอบๆ พื้นที่โครงการไม่มีเส้นทางลัด และมีป้ายห้ามผ่าน ป้ายเดินรถทางเดียว (One Way) ป้ายลูกศรจราจร และเจ้าหน้าที่เจ้าหน้าที่คอยอำนวยความสะดวกภายในโครงการ ซึ่งที่ผ่านมาตั้งแต่ดำเนินการเปิดโครงการยังไม่พบปัญหาการจราจรที่ติดขัดแต่อย่างใด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.13 ทางเข้า-ออกโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.12 ป้าย/สัญลักษณ์การจราจร</p> <p>รูปภาพที่ 2.9 เส้นการแบ่งการจราจรภายในโครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.12 ป้าย/สัญลักษณ์การจราจร</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.2 การพิจารณา (ต่อ) 11) ประชาสัมพันธ์และขอความร่วมมือผู้พักอาศัยของโครงการ ไม่ให้นำไปจอดบนถนนสาธารณะ เพื่อป้องกันไม่ให้ผู้ใช้ถนน สาธารณะได้รับความเดือดร้อน	- ทางโครงการได้ติดตั้งป้ายประกาศเรื่องกฎระเบียบและ สิทธิ์การจองรถ บริเวณโครงการเพื่อสงวนสิทธิ์พื้นที่จอดรถ ภายในบริเวณโครงการสำหรับที่มีสิทธิจองแล้วเท่านั้น และที่ผ่านมามีแต่ดำเนินการยังไม่พบปัญหาการจองรถภายนอกโครงการบนถนนสาธารณะ	-	รูปภาพที่ 2.14 ประกาศกฎระเบียบ และสิทธิ์การจองรถ
3.3 การใช้ไฟฟ้า 1) ในขั้นตอนการออกแบบและจัดหาเครื่องสุขภัณฑ์สำหรับ ห้องน้ำ/ห้องส้วม ต้องเลือกใช้อุปกรณ์แบบประหยัดน้ำ 2) ประชาสัมพันธ์รณรงค์ขอความร่วมมือในการประหยัดน้ำ แก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ โดยการจัดบอร์ด ประชาสัมพันธ์ติดป้าย/คำขวัญในพื้นที่ส่วนกลางของอาคาร 3) กำหนดช่วงเวลาในการปล่อยให้น้ำประปาไหลจากท่อประปา เหนือหลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองของโครงการในช่วงเวลา 02:00- 04:00 น. และ 13:00-15:00 น. เพื่อหลีกเลี่ยงช่วงเวลาที่มีการใช้ สูงสุด ซึ่งจะช่วยลดผลกระทบต่อน้ำประปาในพื้นที่โดยรอบ พื้นที่โครงการ	- ทางโครงการได้มีการเลือกใช้สุขภัณฑ์ที่ประหยัดน้ำหรือ อุปกรณ์ที่มีประสิทธิภาพสูง ตามที่กำหนดในมาตรการ - ทางโครงการได้มีการติดป้ายประชาสัมพันธ์ให้ประหยัดน้ำ แก่ผู้ใช้บริการและพนักงานโครงการ ไว้บริเวณห้องน้ำ และมีบอร์ดประชาสัมพันธ์ให้ประหยัดน้ำในพื้นที่ ส่วนกลางของโครงการ ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน - ทางโครงการมีการใช้ถังกลอควบคุมน้ำประปาในท่อเมน หลักเข้ามาในถังเก็บน้ำสำรองแบบอัตโนมัติ โดยมีการ กำหนดช่วงเวลา 02:00-04:00 น. และ 13:00-15:00 น . ซึ่งในปัจจุบันไม่พบปัญหาเรื่องแรงดันน้ำประปาส่งผล กระทบต่อชุมชนโดยรอบพื้นที่โครงการ	- - -	รูปภาพที่ 2.32 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ รูปภาพที่ 2.27 ป้ายประหยัดน้ำ/ พลังงาน รูปภาพที่ 2.33 ถังเก็บน้ำสำรอง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3.3 การใช้น้ำ (ต่อ) 4) ตรวจสอบรอยรั่วของท่อน้ำบริเวณรอยต่อและปั้มน้ำ เพื่อลดการสูญเสียอย่างเปล่าประโยชน์ 5) จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่ออุปโภคบริโภค 6) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ทุกถึง ปีละ 1 ครั้ง เพื่อความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยที่ดีของผู้พักอาศัย โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยในโครงการ และมิใช่ส่งผลกระทบต่อถังเก็บน้ำสำรองเป็นประจำทุก วัน หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมเปลี่ยนแปลงใหม่ทันที	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบรอยรั่วท่อน้ำ บริเวณรอยต่อและปั้มน้ำเป็นประจำทุกวันเดือน หากพบการชำรุดหรือเสียหายจะดำเนินการซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่ทันที - ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการมีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตโครงสร้างภายในถังเก็บน้ำ สารเคลือบที่ใช้จะเลือกใช้ชนิดที่ปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภค - ทางโครงการมีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำสำรองของโครงการทุกถึง ปีละ 1 ครั้ง โดยจะสลับกันล้างระหว่างถังเก็บน้ำขึ้นใต้ดินและถังเก็บน้ำขึ้นหลังคา เพื่อให้ส่งผลกระทบต่อการใช้น้ำของผู้พักอาศัยในโครงการ และมิใช่ส่งผลกระทบต่อถังเก็บน้ำสำรองเป็นประจำทุก วัน หากพบการชำรุดจะดำเนินการซ่อมแซมเปลี่ยนแปลงใหม่ทันที	-	- รูปภาพที่ 2.33 ถังเก็บน้ำสำรอง รูปภาพที่ 2.41 การล้างถังเก็บน้ำสำรอง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน</p> <p>มาตรการด้านการอนุรักษ์พลังงานในส่วนที่เจ้าของโครงการ</p> <p>1) จัดให้มีการออกแบบหลังคาและผนังอาคาร โดยใช้วัสดุที่สามารถในการถ่ายเทความร้อนต่ำ (U-Value) หรือวัสดุที่เป็นฉนวนกันความร้อน ซึ่งจะช่วยป้องกันความร้อนที่ส่งผ่านเข้ามาภายในอาคารได้</p> <p>2) ใช้กระจกในท้องฟ้า เพื่อเป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ โดยเลือกใช้กระจกเขียวใส ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย</p> <p>3) จะหาตัววัสดุโพลีโพรไพลีนส่วนที่เป็นคอนกรีต เพื่อการสะท้อนแสงที่ดี</p> <p>4) ออกแบบตัวอาคารให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศ</p>	<p>หลังคาและผนังอาคารของโครงการได้ออกแบบตามที่กำหนดในมาตรการ</p> <p>- ห้องพักของโครงการมีการใช้กระจก เป็นช่องรับแสงจากธรรมชาติ โดยเลือกใช้กระจกเขียวใส ที่มีคุณสมบัติในการดูดซับพลังงานความร้อนต่ำ และมีการสะท้อนแสงน้อย</p> <p>- โครงการเลือกใช้วัสดุโพลีโพรไพลีนส่วนที่เป็นคอนกรีต เพื่อการสะท้อนแสงที่ดี ตามที่มาตรการที่กำหนด</p> <p>- โครงการได้ออกแบบตัวอาคารให้แต่ละชั้นมีพื้นที่เปิดโล่งรับแสงสว่างจากภายนอก และจัดให้มีการระบายอากาศโดยวิธีธรรมชาติให้มากที่สุด เพื่อลดการใช้พลังงานไฟฟ้าสำหรับการให้แสงสว่างและเครื่องปรับอากาศให้มากที่สุด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <p>5) เลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดไฟ โดยเฉพาะการเลือกเครื่องปรับอากาศที่มีค่าสัมประสิทธิ์ในการทำงาน (COP) หรืออัตราส่วนประสิทธิภาพพลังงาน (EER) สูง และต้องให้สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน</p> <p>6) ติดตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5-26.7 องศาเซลเซียส) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</p> <p>7) ตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ</p> <p>8) หลีกเลี่ยงการเก็บเอกสารหรือวัสดุอื่นใดที่ไม่จำเป็นต้องใช้งานในพื้นที่ที่ใช้ระบบปรับอากาศ</p> <p>9) ทดสอบและปรับแต่งระบบให้สมบูรณ์อยู่เสมอตามกำหนดที่จัดไว้ตลอดอายุการใช้งานของระบบ</p> <p>10) เลือกใช้อุปกรณ์ให้แสงสว่างชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดคอม หลอดตะเกียบ หรือหลอดคอมแพคท์ฟลูออเรสเซนต์ เป็นต้น โดยเลือกใช้หลอดไฟที่มีวัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ที่มีความจำเป็นต้องเปิดไฟตลอดเวลา</p>	<p>- โครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์/เครื่องใช้ไฟฟ้าต่างๆ แบบประหยัดไฟ ที่สอดคล้องเหมาะสมกับค่าการออกแบบและลักษณะการใช้งาน</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งเทอร์โมสแตทให้ควบคุมอุณหภูมิที่พอเหมาะกับความสบาย (25.5-26.7 องศาเซลเซียส) และทำการบำรุงรักษาเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ</p> <p>- ทางโครงการมีช่างคอยตรวจสอบและอุดรอยรั่วตามผนัง ฝ้าเพดาน ประตู หน้าต่าง หรืออื่นๆ เป็นประจำ ซึ่งในปัจจุบัน ไม่พบการชำรุดของผนัง และฝ้าเพดาน</p> <p>- ทางโครงการมีการทดสอบและปรับแต่งระบบเครื่องปรับอากาศ 3 เดือน/ครั้ง</p> <p>- ทางโครงการมีการเลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าชนิดประหยัดพลังงาน เช่น หลอดไฟ LED ตามมาตรการที่กำหนด</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.28 หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน</p> <p>เอกสารแนบที่ 9 รายงานการใช้ไฟฟ้าประจำปี</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.28 หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <p>11) เลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่าง หลอดไฟกระจายได้อย่างเต็มประสิทธิภาพ</p> <p><u>มาตรการด้านภาวการณ์อนุรักษ์พลังงานสำหรับการส่งเสริมและ ประชาสัมพันธ์มาตรการให้กับผู้พักอาศัย</u></p> <p>12) จัดทำเอกสารเผยแพร่วิธีการอนุรักษ์พลังงานให้แก่ผู้พักอาศัย ภายในโครงการ โดยมีเนื้อหา ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ เลือกใช้อุปกรณ์ไฟฟ้าที่มีฉลากประหยัดไฟเบอร์ 5 ▪ ปิดเครื่องใช้ไฟฟ้าทุกครั้งเมื่อออกจากห้องพัก ▪ ติดตั้งผ้า màn หรือมู่ลี่ที่หน้าต่างหรือประตูที่เป็นกระจก เพื่อ ป้องกันแสงแดด และไม่ให้เครื่องปรับอากาศทำงานหนัก ▪ หมั่นทำความสะอาดแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ ▪ ตั้งอุณหภูมิเครื่องปรับอากาศที่ 25 องศาเซลเซียส ▪ ปิดประตูและหน้าต่างให้สนิท ขณะเปิดเครื่องปรับอากาศ ▪ ปิดเครื่องปรับอากาศก่อนออกจากห้องพักอย่างน้อย 30 นาที ถึง 1 ชม. ▪ เลือกใช้หลอดไฟประหยัดพลังงานอาทิ เช่น หลอดคอมแพค หลลูออเรสเซนท์ เป็นต้น ▪ หมั่นทำความสะอาดหลอดไฟและโคมไฟ ▪ อย่าเปิดตู้เย็นบ่อยหรือเปิดไว้นานๆ และปิดตู้เย็นทุกครั้ง 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไข</p> <p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการเลือกใช้โคมไฟแบบมีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างหลอดไฟกระจายได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพ - โครงการได้จัดทำเอกสารคู่มือเผยแพร่การอนุรักษ์ พลังงาน ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และ จัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ โดยติดตั้งที่บอร์ด ประชาสัมพันธ์ ซึ่งมีเนื้อหาครอบคลุมตาม มาตรการฯ กำหนด 	<p>-</p> <p>-</p>	<p>อ้างอิง</p> <p>- เอกสารแนบที่ 15 คู่มือการอนุรักษ์ พลังงาน</p> <p>เอกสารแนบที่ 9 รายงานการใช้ไฟฟ้า ประจำปี</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จิตี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จิตี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.4 การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (ต่อ)</p> <ul style="list-style-type: none"> ตรวจสอบของประตูดูเ็นไม่ให้เสื่อมสภาพ ชักผ้าให้เต็มพิกัดเครื่องซักผ้าทุกครั้งที่ใช้ ตากผ้าด้วยแสงแดดแทนการใช้เครื่องอบผ้า รวบรวมผ้าไว้ตรวจสอบการใช้เครื่องอบผ้า ตั้งอุณหภูมิเตารีดให้เหมาะสมกับชนิดผ้า และแบ่งประเภทเดียวกันไว้ด้วย เพื่อหลีกเลี่ยงการปรับอุณหภูมิบ่อยครั้ง ไม่เปิดเครื่องทำน้ำอุ่นไฟฟ้าตลอดเวลาขณะพอกสบู่หรือสระผม ขึ้น-ลง ชั้นเดียวใช้บันไดแทนการใช้ลิฟต์ หมั่นตรวจสอบการรั่วไหลของน้ำ ไม่เปิดน้ำทิ้งไว้ในระหว่างการประพ่น สระผม ปิดก๊อกน้ำให้สนิท ไม่ปล่อยน้ำไหลทิ้ง ล้างผักและผลไม้ในภาชนะ รวบรวมภาชนะจานชามไว้ครั้งละหลายๆใบ แทนการล้างทีละใบ แยกประเภทมูลฝอย อาทิ เช่น มูลฝอยชนิดแห้ง มูลฝอยเปียก มูลฝอยอันตราย ตลอดจนมูลฝอยที่สามารถนำกลับไปใช้ได้ใหม่ ลดการใช้ถุงพลาสติก โดยใช้ถุงผ้าแทน 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการได้จัดทำเอกสารคู่มือเผยแพร่การอนุรักษ์พลังงาน ให้แก่ผู้พักอาศัยภายในโครงการ และจัดทำสื่อประชาสัมพันธ์ โดยติดตั้งที่บอร์ดประชาสัมพันธ์ ซึ่งมีเนื้อหาครอบคลุมตามมาตรการกำหนด</p>	-	เอกสารแนบที่ 15 คู่มือการอนุรักษ์พลังงาน เอกสารแนบที่ 9 รายงานการใช้ไฟฟ้าประจำปี

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล</p> <p>(1) รณรงคืให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถึงตัวอีกชั้นแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอยให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในมีถุงดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น ■ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในไม่มีถุงดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น ■ ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในมีถุงดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น ■ ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย <p>(2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดินลิฟต์ โถงพักคอย บริเวณโถงทางเดินลิฟต์ โถงพักคอย เป็นต้น</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการติดป้ายรณรงค์คัดแยกประเภทขยะที่บริเวณถังขยะ และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทภายในห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถึงตัวอีกชั้นแสดงประเภทถังรองรับมูลฝอย โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยดังนี้ ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล/ขยะแห้ง สีเหลือง, ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในไม่มีถุงดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น และถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในมีถุงสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย ซึ่งในแต่ละวันแนบ้านจะนำมาคัดแยกอีกครั้งก่อนรวบรวมไปยังห้องพักรวมของโครงการ</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดินลิฟต์ โถงพักคอย ลานจอดรถ เป็นต้น</p>	<p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.36 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะและถังขยะลงถัง</p> <p>รูปภาพที่ 2.37 ถังขยะในห้องพักมูลฝอย</p>
		-	รูปภาพที่ 2.39 ถังขยะในพื้นที่ส่วนกลาง

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1
ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>(3) กำจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดำเนินการรวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักมูลฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องรวบรวมมูลฝอยวันละ 1 ครั้ง ในตอนเช้า โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีล้อเลื่อน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำมูลฝอยลงสู่พื้น และนำไปรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย และรถเก็บขนขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขน</p> <p>(4) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยจะแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแหย่งขนาดความจุ 13.92 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยแหย่งทั่วไป 1.98 ลบ.ม. มูลฝอยที่นำกลับมาใช้ใหม่/มูลฝอยรีไซเคิล 9.24 ลบ.ม. และมูลฝอยอันตราย 0.66 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียกขนาดความจุ 9.24 ลบ.ม. สำหรับรองรับมูลฝอยเปียก ดังนั้นปริมาณต่อห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะมีความจุเท่ากับ 23.16 ลบ.ม. (คิดความสูงกักเก็บขยะ 1.2 ม.) หรือสามารถกักเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็ก และมีประตูสำหรับเปิด-ปิด และหมั่นทำความสะอาดอย่างน้อย สัปดาห์ละครั้ง</p>	<p>โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านรวบรวมมูลฝอยส่วนกลาง และห้องพักมูลฝอยประจำชั้นไว้ที่ห้องรวบรวมมูลฝอย วันละ 2 ครั้ง (ครั้งที่ 1 ตอนเช้าเวลา 08.00 น. ครั้งที่ 2 ตอนเย็นเวลา 16.00 น.) โดยรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมีดปากถุงให้แน่น บรรจุใส่ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีล้อเลื่อน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำขยะมูลฝอยลงสู่พื้น และนำไปรวบรวมไปยังห้องพักมูลฝอย และรถเก็บขนขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขน</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูสำหรับเปิด-ปิด โดยจะแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแหย่ง มูลฝอยแหย่งทั่วไป มูลฝอยกลับมาใช้ใหม่/มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยเปียก ที่มีขนาดความจุ ตามมาตรการกำหนด ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีความจุเท่ากับ 23.16 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีการทำความสะอาดทุกวันหลังรถเก็บขนขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขน</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>เอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.5 การจัดกักมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)</p> <p>(5) ประสานงานให้เจ้าหน้าที่จากเทศบาลนครหาดใหญ่เก็บขนมูลฝอยอันตราย เดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>(6) ประสานงานให้ร้านรับซื้อของเก่าเข้ามาทำการซื้อขยะมูลฝอยรีไซเคิลเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>(7) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำขยะมูลฝอย (ถ้ามี) และนำส่งทำความสะอาดก่อนที่จะระบายออก</p> <p>(8) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขยะมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>(9) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ตลอดจนติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และเพิ่มความระมัดระวังในการขับขึ้น</p> <p>(10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณด้านหน้าโครงการที่มีการเก็บมูลฝอยทุกครั้งที่มีการเก็บขยะเพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะดวก</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ในส่วนขยะอันตรายของโครงการ ซึ่งเป็นผู้รวบรวมและให้ทางเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัด - แม้บ้านจะดำเนินการคัดแยกประเภทขยะ ในส่วนขยะรีไซเคิลนำไปจำหน่ายที่ร้านรับซื้อของเก่า - โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักมูลฝอยที่เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำขยะมูลฝอย และนำส่งทำความสะอาดก่อนที่จะระบายออก - โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขยะมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าบูท และได้เข้มงวดให้พนักงานฯ สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้ - โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขยะมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ติดตั้งกรวยสี่ล้อ เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และเพิ่มความระมัดระวังในการขับขึ้น - ทางโครงการมอบหมายให้แม่บ้านตรวจดูแลความสะอาดบริเวณห้องพักมูลฝอยรวมและบริเวณด้านหน้าโครงการที่มีการเก็บมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขยะมูลฝอย 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.40 รถเก็บขยะมูลฝอยเอกสารแนบที่ 12 ใบเสร็จมูลฝอย</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 66 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (พนักงานเก็บขยะมูลฝอย)</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักมูลฝอยรวม</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ชุดที่ 1 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัยและห้องพักกลุ่มสอยรวม สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 354.21 ลบ.ม./วัน และชุดที่ 2 ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถและสโมสรสามารถรองรับปริมาณน้ำเสียได้ 5.46 ลบ.ม./วัน ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ทั้ง 2 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นโครงการอัตรา 359.67 ลบ.ม./วัน ได้อย่างเพียงพอ โดยน้ำเสียจะมีปริมาณความสกปรกในรูป BOD เข้าระบบไม่น้อยกว่า 250 มก./ลิตร โดยระบบบำบัดน้ำเสียในรูป BOD โดย BOD ที่ออกจากระบบฯ มีค่าเท่ากับ 176 มก./ลิตร และระบายไปยังระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครหาดใหญ่ ซึ่งจะได้รับบำบัดจนได้มาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง</p> <p>(2) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น จำนวน 2 ชุด ได้แก่ ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย ระบบบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถและสโมสร และระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ทั้ง 2 ห้องพักขยะมูลฝอยรวม ซึ่งระบบบำบัดน้ำเสียขั้นต้น ทั้ง 2 ชุด สามารถรองรับปริมาณน้ำเสียที่เกิดขึ้นโครงการอัตรา 359.66 ลบ.ม./วัน ตามมาตรการกำหนด และน้ำเสียที่ผ่านการบำบัดแล้วจะปล่อยลงสู่รางสาธารณะ เพื่อเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของเทศบาลนครหาดใหญ่ เพื่อทำการบำบัดต่อไป</p> <p>- ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบบำบัดน้ำเสียสำเร็จรูป (On-site Treatment) ทั้งนี้โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยดูแลตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้สามารถทำงานได้อย่างต่อเนื่องตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.22 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 11 ใบเสร็จบำบัดน้ำเสีย</p>
		-	<p>รูปภาพที่ 2.22 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.64 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(3) จัดให้มีระบบกำจัดก๊าซมีเทนจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียแต่ละชุด ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียจากอาคารพักอาศัย 9,630 ลิตร/วัน โครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาด 8 ตรม. ในการกำจัดก๊าซมีเทน ▪ ปริมาณก๊าซมีเทนเกิดขึ้นจากกระบวนการบำบัดน้ำเสียจากอาคารจอดรถและสโมสร 160 ลิตร/วัน โครงการจะจัดเตรียมบ่อดินขนาด 1 ตรม. ในการกำจัดก๊าซมีเทน <p>(4) ประสานงานให้รถสูบล้างถังของเทศบาลฯ เข้าสูบล้างถังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>(5) ตักไขมันในถังดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมใส่ลงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานให้เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>(6) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบั๊กน้ำ (Manhole) สุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะและหมั่นตรวจสอบถังมูลฝอยออกเป็นประจำ</p>	<p>- ทางโครงการมีระบบกำจัดก๊าซมีเทนของระบบบำบัดน้ำเสียตามมาตรการ</p> <p>- ทางโครงการมีการประสาน บริการรถสูบล้างถังของเทศบาลนครหาดใหญ่ เข้าสูบล้างถังออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุก เดือน หรือตามความเหมาะสม</p> <p>- ทางโครงการมีการตักไขมันในถังดักไขมันทุกวันหรือตามความเหมาะสมใส่ลงขยะแยกไว้ มัดปากถุงให้แน่น นำไปเก็บไว้ยังห้องพักขยะเปียก และประสานให้เทศบาลฯ เก็บขนต่อไป</p> <p>- ทางโครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อบั๊กน้ำสุดท้ายก่อนที่จะระบายน้ำออกสู่ที่ระบายน้ำสาธารณะและมีช่างหมั่นตรวจสอบถังมูลฝอยออกเป็นประจำ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.22 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 การสูบล้างถังออกสารแนบที่ 16 ไปเสร็จการสูบล้างถัง</p> <p>-</p> <p>รูปภาพที่ 2.42 ตะแกรงดักมูลฝอย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(7) จัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลรายงานการติดตามตรวจสอบการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>(8) กำหนดการดูแล บำรุงรักษา และการซ่อมแซมระบบบำบัดน้ำเสีย ในช่วงเวลากลางวัน วันทำงาน (วันจันทร์ถึงวันศุกร์) หรือในช่วงเวลากลางคืน ประมาณ 03.00-04.00 น. เพื่อไม่ให้เกิดผลกระทบด้านการจราจรภายในโครงการ โดยโครงการกำหนดการดูแล บำรุงรักษา และการซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> กำหนดให้เจ้าหน้าที่หมั่นตักไขมันออกจากบ่อตกไขมันอย่างน้อยทุกสัปดาห์ โดยใส่ในภาชนะและนำไปฝังตากแห้งในกระถางที่ได้รับรองขึ้นไว้ด้วยกระดาษชำระ จากนั้นจึงคัดรวบรวมใส่ถุง เพื่อให้เทศบาลฯ นำไปกำจัดโดยการฝังกลบอย่างถูกหลักสุขาภิบาลต่อไป ตรวจเช็คถังเก็บตะกอนทุกๆ 30 วัน ถ้าตะกอนใกล้เต็มควรรีบสูบลอก 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการมีการจัดเก็บสถิติปริมาณการใช้ไฟฟ้าที่ใช้ในระบบบำบัดน้ำเสียทุกเดือน และสรุปผลรายงานสถิติและข้อมูลที่เกิดขึ้นจากแหล่งกำเนิดมลพิษฯ (แบบ พส.1 และแบบ พส.2) ส่งให้เทศบาลนครหาดใหญ่ ทุกเดือน</p> <p>- โครงการมีช่างคอยดูแล บำรุงรักษาและซ่อมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียอยู่เสมอ หากมีการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที มอบหมายให้เจ้าหน้าที่หมั่นตรวจสอบปริมาณไขมัน ตรวจเช็คถังเก็บตะกอน ถ้าตะกอนใกล้เต็มจะทำการสูบลอก ซึ่งล่าสุดไม่พบตะกอนสะสม และโครงการมีการสูบลอกนอก โดยใช้บริการรถสูบล้างประจุของเทศบาลนครหาดใหญ่ ตามความเหมาะสม</p>	<p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกพส.1/2</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 การสูบลอกเอกสารแนบที่ 16 ใบเสร็จการสูบลอก</p> <p>รูปภาพที่ 2.64 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีดี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.6 การบำบัดน้ำเสีย (ต่อ)</p> <p>(9) แจ้งผู้พักอาศัยล่วงหน้าถึงวันและเวลาในการดูแลบำรุงรักษา และการซ่อมแซมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(10) ปิดกั้นทางเดินบริเวณที่เป็นฝาท่อระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว ติดตั้งป้ายให้ผู้พักอาศัยรับทราบ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในบริเวณดังกล่าว</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- หากทางโครงการมีแผนการซ่อมแซมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียทางโครงการจะมีการประกาศแจ้งผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า โดยการติดประกาศในบอร์ดประชาสัมพันธ์</p> <p>- หากโครงการมีแผนการซ่อมแซมบำรุงระบบบำบัดน้ำเสียโครงการจะมีการประกาศแจ้งผู้พักอาศัยทราบล่วงหน้า และมีการปิดกั้นทางเดินบริเวณที่เป็นฝาท่อระบบบำบัดน้ำเสียชั่วคราว โดยติดตั้งป้ายให้ผู้พักอาศัยรับทราบ และจัดเจ้าหน้าที่ของโครงการเพื่อคอยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรภายในโครงการ</p>	-	รูป ภาพ ที่ 2.5 บ อ ร ดี ประชาสัมพันธ์

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม</p> <p>(1) หมั่นตรวจสอบสิ่งอุดต้นหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละครั้ง</p> <p>(2) จัดให้มีการชะลอน้ำฝนหรือห้วยน้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้ท่อระบายน้ำของโครงการและบ่อพักน้ำสามารถรับน้ำไว้ได้ 159.31 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก ทั้งนี้ โครงการจะใช้ท่อระบายน้ำขนาดเส้นผ่านศูนย์กลาง 0.15 ม. ที่จุดระบายน้ำออกจากบ่อพักสุดท้าย/บ่อห้วยน้ำฝน เพื่อควบคุมการระบายน้ำฝนออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการโดยอัตราการการระบายน้ำออกจากบ่อพักสุดท้าย/บ่อห้วยน้ำฝนของโครงการเท่ากับ 0.051 ลบ.ม./วินาที ซึ่งไม่เกินอัตราการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ เท่ากับ 0.0961 ลบ.ม./วินาที โดยท่อระบายน้ำจากบ่อห้วยน้ำฝนจะต่อเชื่อมกับบ่อพักขยะ-บ่อตรวจสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่บ่อพักสาธารณะบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p>	<p>โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างคอยตรวจสอบสิ่งอุดต้นหรือกีดขวางทางไหลของน้ำในรางระบายน้ำและภายในบ่อพักน้ำ และทำความสะอาดอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>- โครงการมีการชะลอน้ำฝนหรือห้วยน้ำฝนที่ตกลงบริเวณพื้นที่โครงการ โดยโครงการได้ออกแบบให้ท่อระบายน้ำของโครงการและบ่อพักน้ำสามารถรับน้ำไว้ได้ ซึ่งเพียงพอในการชะลอน้ำไว้ภายในโครงการก่อนระบายออก โดยเป็นระบบน้ำฝน ทั้งนี้โครงการจะใช้ท่อระบายน้ำที่จุดระบายน้ำออกจากบ่อพักสุดท้าย/บ่อห้วยน้ำฝน เพื่อควบคุมการระบายน้ำฝนออกจากโครงการไม่ให้เกิดอัตราการการระบายน้ำก่อนการพัฒนาโครงการ โดยท่อระบายน้ำจากบ่อห้วยน้ำฝนจะต่อเชื่อมกับบ่อพักขยะ-บ่อตรวจสภาพน้ำก่อนระบายออกสู่บ่อพักสาธารณะบนถนนสาธารณะบริเวณด้านหน้าโครงการ จำนวน 1 จุด</p>	-	รูปภาพที่ 2.61 การขุดลอกท่อและรางระบายน้ำ

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.7 การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (ต่อ)</p> <p>(3) ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพัก (Manhole) สุดท้ายก่อนที่ จะระบายออกสู่ท่อสาธารณะและหมั่นตรวจสอบดักมูลฝอยออกเป็น ประจำ</p> <p>(4) เมื่อฝนหยุดตกแล้ว ให้ทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือ วัสดุต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ</p> <p>(5) ฝาท่อระบบบำบัดน้ำเสียอยู่ระดับพื้นที่โครงการไม่ได้ อยู่ระดับใต้ดิน</p> <p>(6) จัดใหม่ประตูน้ำแบบหมุน (Sluice Gate Value) ที่บ่อพัก สุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ติดตั้งตะแกรงดักมูลฝอยที่บ่อพัก (Manhole) สุดท้ายก่อนที่ จะระบายออกสู่ท่อสาธารณะและมีหมั่น ตรวจสอบตะแกรงดักมูลฝอยเป็นประจำ - โครงการมีช่างคอยทำความสะอาดไม่ให้มีดินตะกอนหรือวัสดุ ต่างๆ ตกค้างอยู่ภายในท่อระบายน้ำและบ่อพักน้ำ - ฝาท่อระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอยู่ระดับพื้นที่ โครงการ และมีสภาพที่แข็งแรง - โครงการมีประตูน้ำแบบหมุน (Sluice Gate Value) ที่บ่อพัก สุดท้ายที่เชื่อมต่อกับท่อระบายน้ำสาธารณะ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.42 ตะแกรงดักมูล ฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.66 การขุดลอกท่อ และวางระบายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.22 ระบบบำบัดน้ำ เสีย</p> <p>-</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.8 อาชีวอนามัย และความปลอดภัย</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง และให้เจ้าหน้าที่คอยสอดส่องดูแลความปลอดภัยภายในโครงการ รวมถึงตรวจสอบและสังเกตพฤติกรรมอันอาจส่อไปในทางการก่อการร้ายต่อกรมทหารราบที่ 5 ค่ายเสนาณรงค์</p> <p>(2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ ตลอดจนปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดิน</p> <p>(3) ติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>(4) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ประจำพื้นที่จุดตรวจโครงการ และทางเข้า-ออก เพื่อควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถ และป้องกันรถติดภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น</p> <p>(5) ผู้ระวัง ดูแล และควบคุมความประพฤติของพนักงานและผู้มาติดต่ออย่างเข้มงวด ไม่ให้บุกรุกก่อปัญหาหรือทำลาย รบกวนต่อความสงบสุขของชุมชนใกล้เคียง และกรมทหารราบที่ 5 ค่ายเสนาณรงค์</p> <p>(6) ติดตั้ง ดูแลและบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการ ได้แก่ ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p>	<p>- ทางโครงการมีการจัดจ้างเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชั่วโมง โดยปฏิบัติหน้าที่เป็น 2 กะ คือ กะกลางวัน (07.00-19.00 น.) และกะกลางคืน (19.00-07.00 น.) และมีสายตรวจเข้าตรวจภายในโครงการทุกวัน</p> <p>- โครงการได้จัดทำรั้วล้อมพื้นที่โครงการ และมีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวเขตที่ดินของโครงการ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งระบบไฟฟ้าส่องสว่างโดยรอบ</p> <p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ ที่ควบคุมและอำนวยความสะดวกในการเข้าจอดรถและป้องกันรถติด ทั้งภายนอกและภายในโครงการ โดยเฉพาะในช่วงชั่วโมงเร่งด่วนเช้า-เย็น</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบรอบรั้วพื้นที่ที่อยู่ในโครงการ และมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยดูแลความปลอดภัยในโครงการ</p> <p>- ทางโครงการมีการติดตั้งระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) ระบบควบคุมการเข้า-ออก และจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยดูแลตลอดระยะดำเนินการ</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.4 รั้วล้อมแนวเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.26 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.16 ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)</p> <p>เอกสารแนบที่ 14 รายงาน CCTV</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย</p> <p>(1) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และเครื่องตรวจจับควัน โดยมีการตรวจสอบอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ โดยมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งในปัจจุบันอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ■ มีระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ <p>(2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง</p>	<p>- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการกำหนดที่เกี่ยวข้องตั้งแต่ระยะก่อสร้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ โดยมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งในปัจจุบันอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ■ มีระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถังดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ <p>- โครงการมีแผนแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก และโครงการจัดทำให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่งทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมเมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2567</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 การซ้อมอพยพอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>(4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>(5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการหาวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>(6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ดัดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน - โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกัน อัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำทุกเดือนตามมาตรการกำหนดตลอดระยะเวลาดำเนินการ - โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการหาวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้ อุปกรณ์ดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ - โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนในบริเวณอันตรายจากไฟฟ้า ดัดไว้หน้าห้องไฟฟ้า และเสาไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า 	-	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 การซ้อมอพยพอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 67 การตรวจสอบอุปกรณ์ อัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.51 ป้ายวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>รูปภาพที่ 2.46 ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.47 ป้ายทางหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.48 ผังแสดงทางออกฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.25 ป้ายสัญลักษณ์เตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้า</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>3.9 การป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p> <p>(7) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด มีขนาด รวม 637 ตาราง เมตร โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการมีพื้นที่รวมพล 500 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของลานจอดรถนอกอาคาร มีขนาด 137 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่รวมพลบางส่วนอยู่ใต้ต้นไม้ใหญ่ที่มีทรงพุ่ม/เรือนยอดสูง ผู้อพยพหนีไฟสามารถยืนใต้ต้นไม้ได้ ทั้งนี้ โครงการได้คำนวณขนาดพื้นที่รวมพลโดยหักพื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ออกไปแล้ว ดังนั้น เมื่อพิจารณาเนื้อที่จุดรวมพลต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ (2,223 คน) จะมีอัตรา 0.29 ตารางเมตร/คน</p> <p>(8) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคารจอดรถและสโมสร จำนวน 1 จุด ขนาด $3 \times 2 \frac{1}{2}$ นิ้ว \times 6 นิ้ว</p> <p>(9) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้ายชื่อ สถานที่ติดต่อ หรือเบอร์โทรศัพท์ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>(10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลจำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ และจุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของลานจอดรถนอกอาคาร ซึ่งจุดรวมพลสามารถรองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการได้ 2,223 คน ซึ่งเพียงพอต่อการรวมคน ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- หัวรับน้ำดับเพลิงโครงการได้ติดตั้ง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคารจอดรถและสโมสร จำนวน 1 จุด ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดเบอร์โทรฉุกเฉินไว้มายังในโครงการ</p> <p>- โครงการได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบันโครงการมีแผนการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ทั้งนี้ระบบหม้อแปลงอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.49 จุดรวมพล</p> <p>รูปภาพที่ 2.45 หัวรับน้ำและหัวจ่ายน้ำดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.50 เบอร์โทรฉุกเฉิน รูปภาพ 2.30 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าในโครงการ</p>

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต</p> <p>4.1 สภาพสังคมและเศรษฐกิจ</p> <p>(1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำป้อมยาม ดูแลความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการตลอดเวลา</p> <p>(2) จัดให้มีระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ และบริเวณจุดอับในทุกชั้นของอาคารโครงการ</p> <p>(3) ดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ทำงานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ</p> <p>(4) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินการในโครงการ</p> <p>(5) ติดตั้งไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด โดยมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำบริเวณทางเข้า-ออก และภายในพื้นที่โครงการ ดูแลความเรียบร้อย - โครงการได้ติดตั้งกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออก โครงการ และบริเวณจุดอับในทุกชั้นของอาคารโครงการ ซึ่งสามารถดูความเคลื่อนไหวได้จากห้องควบคุม (Control Room) - โครงการมีการดูแล และบำรุงรักษาระบบรักษาความปลอดภัยของโครงการให้ใช้งานได้อย่างสมบูรณ์และมีประสิทธิภาพอยู่เสมอ - ทางโครงการจัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ในกรณีที่เกิดจากกิจกรรมการดำเนินการในโครงการ ซึ่งในปัจจุบัน ยังไม่มีข้อร้องเรียนฯ ดังกล่าว - โครงการได้ติดตั้งระบบไฟส่องสว่างโดยรอบพื้นที่โครงการให้เพียงพอ 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.23 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)</p> <p>รูปภาพที่ 2.26 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข</p> <p>(1) โรคระบบทางเดินหายใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ติดตั้งป้ายเตือน “ห้ามติดเครื่องขณะจอดรถ” ในพื้นที่จอดรถของอาคารและกำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - ตรวจสอบและดูแลรักษาช่องเปิดอาคารไว้ไม่ให้มีวัสดุมาขึ้นมา เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี - จัดให้มีการปลูกต้นไม้โดยรอบอาคารตามแนวเขตที่ดินบริเวณชั้นล่าง เพื่อให้เกิดความร่มรื่นและช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูแลรักษาอาคารบ่อนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากท่อของโครงการ - จัดให้มีการปลูกต้นไม้พุ่มบริเวณชั้นที่ 2-4 ริมอาคารจอดรถ (Green Wall) เพื่อช่วยบำบัดมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ - ดูแลรักษาสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ ในกรณีที่มีพบบนถนนและทางเดินรถมีความชำรุด ให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน 	<p>โครงการมีมาตรการป้องกันโรคระบบทางเดินหายใจ ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์ “กรุณาดับเครื่องยนต์” ในพื้นที่จอดรถของอาคาร ซึ่งสามารถมองเห็นได้ชัดเจน และได้กำชับให้เจ้าหน้าที่ควบคุมดูแลอย่างเคร่งครัด - โครงการมีการช่างทำหน้าคอยตรวจสอบ ดูแลรักษาช่องเปิดของอาคารไม่ให้มีวัสดุมาขึ้นมา เพื่อให้มีการระบายอากาศได้ดี - โครงการได้มีการปลูกต้นไม้ยืนต้นรอบอาคาร และบริเวณแนวเขตที่ดิน เพื่อให้เกิดความร่มรื่นเพื่อช่วยลดความร้อน รวมทั้งดูแลรักษาอาคารบ่อนไดออกไซด์ เพื่อช่วยลดมลสารที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ - โครงการมีการปลูกต้นไม้พุ่มบริเวณชั้นที่ 2-4 ริมอาคารจอดรถ (Green Wall) เพื่อช่วยบำบัดมลพิษที่เกิดจากรถยนต์ของโครงการ - ทางโครงการมีช่างและแม่บ้านประจำตัวทำการตรวจสอบสภาพถนนและทางเดินรถ ภายในโครงการให้สะอาดและมีสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่ามีพบบนถนนและทางเดินรถ มีการชำรุดให้ดำเนินการซ่อมแซมหรือปรับปรุงใหม่โดยทันที เพื่อป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องมาจากถนน 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.11 ป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์</p> <p>รูปภาพที่ 2.8 ช่องระบายอากาศในพื้นที่จอดรถ</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.21 การล้างทำความสะอาดถนน</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ จิตี รีสอร์ท ภาสว่าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ จิตี รีสอร์ท ภาสว่าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ จิตี รีสอร์ท ภาสว่าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(1) มาตรการแบบทางเดินหายใจ</p> <ul style="list-style-type: none"> - ประชาชนสัมพันธ์ให้ผู้ที่พักอาศัยในห้องพักอย่างน้อยเดือนละครั้ง - และหมั่นล้างทำความสะอาดแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน - จัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศ - ภายใต้นพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน <p>(2) โรคที่เกิดจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอย</p> <p>การบำบัดน้ำเสีย</p> <ol style="list-style-type: none"> 1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้ความชำนาญในการควบคุมระบบบำบัดน้ำเสีย เพื่อควบคุมดูแลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ให้บำบัดน้ำเสียได้ตามมาตรฐานการออกแบบ 2) ประสานงานให้รถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯ เข้าสูบตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆ เดือน หรือตามความเหมาะสม 	<ul style="list-style-type: none"> - โครงการมีการล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศภายในแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง และได้ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักอาศัยในโครงการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศในห้องพักอย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง - โครงการจัดให้มีการล้างแผ่นกรองอากาศของเครื่องปรับอากาศภายในพื้นที่ส่วนกลางอย่างน้อยเดือนละครั้ง และล้างทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศในพื้นที่ส่วนกลางแบบเติมรูปแบบทุกๆ 6 เดือน - โครงการมีการมีมาตรการป้องกันโรคที่เกิดจากการแพร่กระจายของโรคติดต่อ/โรคติดต่อทางน้ำจากการระบายน้ำเสีย/การจัดการมูลฝอย ดังนี้ - โครงการมีการบริหารจัดการเป็นผูตรวจสอบ ดูแล และซ่อมบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ - โครงการได้ใช้บริการรถดูดสิ่งปฏิกูลของเทศบาลฯใหญ่เข้ามาสูบตะกอนออกจากกระบบบำบัดน้ำเสียทุกๆเดือน หรือตามความเหมาะสม 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.31 การทำความสะอาดระบบปรับอากาศ</p> <p>รูปภาพที่ 2.31 การทำความสะอาดระบบปรับอากาศ</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกทส.1/2</p> <p>รูปภาพที่ 2.64 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.34 การสูบตะกอน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>การจัดการมูลฝอย</u></p> <p>1) รณรงค์ให้มีการคัดแยกประเภทมูลฝอย โดยจัดให้มีถังรองรับ มูลฝอยแยกประเภท ที่ตัวถังมีตัวอักษรแสดงประเภทรองรับมูลฝอย ให้ชัดเจน โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอย ดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - ถังรองรับมูลฝอยแห้ง สีฟ้า ภายในไม่มีถังดำรองรับมูลฝอย อีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยรีไซเคิล สีเหลือง ภายในไม่มีถังดำรองรับ มูลฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยเปียก สีเขียว ภายในไม่มีถังดำรองรับมูล ฝอยอีกชั้น - ถังรองรับมูลฝอยอันตราย สีแดง ภายในไม่มีถังสีแดง รองรับมูลฝอยอันตราย 	<p>โครงการมีการติดป้ายรณรงค์คัดแยกประเภทขยะที่บริเวณถัง ขยะ และจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยแยกประเภทภายในห้องพักมูล ฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย ที่ตัวถังมีอักษรแสดงประเภทถัง รับมูลฝอย โดยกำหนดสีของถังรองรับมูลฝอยดังนี้ ถังรองรับ มูลฝอยรีไซเคิล/ขยะแห้ง สีเหลือง, ถังรองรับมูลฝอยเปียก สี เขียว ภายในไม่มีถังดำรองรับมูลฝอยอีกชั้น และถังรองรับมูลฝอย อันตราย สีแดง ภายในไม่มีถังสีแดงรองรับมูลฝอยอันตราย ซึ่งใน แต่ละวันแม่บ้านจะนำมาคัดแยกอีกครั้งก่อนรวบรวมไปยัง ห้องพักรวมของโครงการ</p>		

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>2) จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดิน โถงพักคอย เป็นต้น</p> <p>3) จัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการ โดยจะแบ่งเป็น ห้องพักมูลฝอยแห้งขนาดความจุ 13.92 ลบ.ม. และห้องพักมูลฝอยเปียกขนาดความจุ 9.24 ลบ.ม. (คิดความสูงกักเก็บขยะ 1.2 ม.) ดังนั้น ปริมาตรห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการจะมีความจุเท่ากับ 23.16 ลบ.ม. หรือสามารถกักเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน โดยมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูสำหรับ ปิด-เปิด และหมั่นทำความสะอาดอย่างน้อยสัปดาห์ละครั้ง</p> <p>4) จัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ตั้งไว้ในห้องพักมูลฝอยแห้ง ซึ่งมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำ โดยมูลฝอย ซึ่งเป็นถุงสำหรับใส่มูลฝอยอันตราย เพื่อเก็บรวบรวมมูลฝอยอันตรายไว้ รอการเก็บขนไปกำจัดโดยประสานให้เทศบาลเข้ามา เก็บขนเดือนละ 1 ครั้ง</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- โครงการได้จัดเตรียมภาชนะรองรับมูลฝอยตั้งไว้บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง เช่น บริเวณโถงทางเดินโถงที่พักคอย ลานจอดรถ เป็นต้น</p> <p>- โครงการจัดให้มีห้องพักมูลฝอยรวม ซึ่งมีลักษณะเป็นห้องคอนกรีตเสริมเหล็กและมีประตูสำหรับปิด-เปิด โดยจะแบ่งเป็นห้องพักมูลฝอยแห้ง มูลฝอยแห้งทั่วไป มูลฝอยกลับมาใช้ใหม่/มูลฝอยรีไซเคิล และมูลฝอยอันตราย และห้องพักมูลฝอยรวมที่มีขนาดความจุ ตามมาตรการกำหนด ซึ่งห้องพักมูลฝอยรวมของโครงการมีความจุเท่ากับ 23.16 ลบ.ม. ซึ่งเพียงพอต่อการกักเก็บมูลฝอยที่เกิดขึ้นได้ไม่น้อยกว่า 3 วัน และมีการทำความสะอาดทุกวันหลังรถเก็บขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขน</p> <p>- โครงการจัดให้มีถังรองรับมูลฝอยอันตราย ขนาด 200 ลิตร จำนวน 2 ถัง ซึ่งมีตัวอักษรพิมพ์อยู่ข้างถังว่า “ถังมูลฝอยอันตราย” โดยภายในถังจะรองด้วยถุงพลาสติกสีดำ โดยมูลฝอยอันตรายโครงการจะประสานกับเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขนและนำไปกำจัดต่อไป</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.39 ถึงขยะในพื้นที่ส่วนกลาง</p> <p>รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักมูลฝอยรวม</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.38 ถึงขยะมูลฝอยอันตราย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>5) จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักฝอยเชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะฝอย และน้ำล้างทำความสะอาด เข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของโครงการ</p> <p>6) กำหนดให้พนักงานโครงการจัดเก็บมูลฝอยจากห้องพักฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัย วันละ 1 ครั้ง โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีล้อเลื่อน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะฝอยลงสู่พื้น และนำไปรวบรวมไปยังห้องพักฝอยรวมของโครงการ</p>	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้จัดให้มีรางระบายน้ำภายในห้องพักฝอยที่เชื่อมต่อกับระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่อรวบรวมน้ำชะฝอย และน้ำล้างทำความสะอาดก่อนที่จะระบายออก - โครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านประจำโครงการดำเนินการรวบรวมมูลฝอยส่วนกลางและห้องพักฝอยชั่วคราวประจำชั้นพักอาศัยมาไว้ที่ห้องพักฝอยรวมมูลฝอย วันละ 2 ครั้ง (ครั้งที่ 1 ตอนเช้าเวลา 08.00 น. ครั้งที่ 2 ตอนเย็นเวลา 16.00 น.) โดยต้องรวบรวมใส่ถุงแยกตามประเภทมูลฝอยและมัดปากถุงให้แน่น จากนั้นจะบรรจุใส่ในภาชนะรองรับมูลฝอยที่มีล้อเลื่อนเพื่อป้องกันการปนเปื้อนหรือการรั่วไหลของน้ำชะฝอยลงสู่พื้น และนำไปรวบรวมไปยังห้องพักฝอย และรถเก็บขยะของเทศบาลนครหาดใหญ่เข้ามาเก็บขนต่อไป - โครงการมอบหมายให้แม่บ้าน ตรวจสอบดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักฝอยรวมและบริเวณด้านหน้าโครงการเป็นประจำ เพื่อความสะอาดเรียบร้อย - โครงการมอบหมายให้แม่บ้าน ตรวจสอบดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักฝอยรวมและบริเวณด้านหน้าโครงการที่มีการเก็บมูลฝอย ทุกครั้งที่มีการเก็บขนเพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะอาดเรียบร้อย 	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.40 รถเก็บขยะมูลฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักฝอย</p> <p>รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักฝอย</p>
<p>7) จัดให้มีการล้างทำความสะอาดห้องพักฝอยทุกสัปดาห์</p> <p>8) จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลความสะอาด บริเวณห้องพักฝอยรวมของโครงการทุกครั้งที่มีการเก็บมูลฝอย เพื่อป้องกันมูลฝอยตกหล่น และเพื่อความสะอาดเรียบร้อย</p>			

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>9) จัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงาน เก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าน้ำ โดยจะต้องมีกฎระเบียบบังคับอย่างเข้มงวดให้พนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการสวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>10) จัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวก บริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ตลอดจนติดตั้งกรวยสี่เหลี่ยม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	<p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล สำหรับพนักงานเก็บขนมูลฝอยของโครงการ ได้แก่ ผ้ากันเปื้อน ผ้าปิดปาก-จมูก ถุงมือยางหนา และรองเท้าน้ำ และได้เข้มงวดให้พนักงาน สวมใส่อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลที่โครงการได้จัดไว้ให้</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย คอยควบคุมดูแลและอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถเก็บขนมูลฝอยของสำนักงานเขตฯ ติดตั้งกรวยสี่เหลี่ยม เพื่อเป็นสัญญาณแจ้งให้รถที่วิ่งผ่านมาทราบ และให้เพิ่มความระมัดระวังในการขับขี่</p>	<p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.29 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (พนักงานเก็บขนมูลฝอย)</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>(3) โรคเครียด</p> <p><u>ด้านกรอยู่อาศัยร่วมกัน</u></p> <p>1) จัดให้มีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรม นันทนาการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ อาทิเช่น สระว่ายน้ำ ตลอดจนพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยในชีวิตและทรัพย์สิน</u></p> <p>1) จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.</p> <p>2) จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>3) ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลาง และบริเวณทางเดินเข้าสู่ห้องพักอาศัย</p>	<p>- ภายในโครงการมีพื้นที่ส่วนกลางสำหรับพักผ่อน และกิจกรรม นันทนาการของผู้พักอาศัยภายในโครงการ เช่น สระว่ายน้ำ ตลอดจนพื้นที่สีเขียว เพื่อเป็นพื้นที่สำหรับพักผ่อนหย่อนใจ และให้ความร่มรื่นสวยงามกับพนักงานและผู้พักอาศัยในโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีระบบรักษาความปลอดภัยตลอด 24 ชม.</p> <p>- โครงการได้จัดทำรั้วล้อมรอบพื้นที่โครงการ</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV) บริเวณพื้นที่ส่วนกลางและบริเวณทางเดินเข้าสู่ห้องพักอาศัย</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.3 พื้นที่ส่วนกลาง รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.4 รั้วล้อมแนวเขตพื้นที่โครงการ</p> <p>รูปภาพที่ 2.23 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ด้านความปลอดภัยจากอากาศเกิดอื้อคดีย</p> <p>1) จัดให้มีระบบอุปกรณ์ป้องกันอื้อคดียเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ โดยมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน ■ ระบบป้องกันอื้อคดีย/ผจญเพลิง เช่น นำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงดับเพลิง และทางหนีไฟ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบดังกล่าวต้องได้รับการออกแบบและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 2) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละครั้ง 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการกำหนดที่เกี่ยวข้อง ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง ได้แก่ - ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ โดยมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน - ระบบป้องกันอื้อคดีย/ผจญเพลิง เช่น ระบบนำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับอื่นๆที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือในระบบมีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ - โครงการมีแผนป้องกันและระงับอื้อคดีย รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และโครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ซึ่ง ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมเมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2567 	-	<p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอื้อคดีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอื้อคดีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อื้อคดีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอื้อคดีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอื้อคดีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อื้อคดีย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอื้อคดีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 การซ้อมอพยพอื้อคดีย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตี่ รีสอร์ทท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ทท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการท ชีตี่ รีสอร์ทท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ด้านความปลอดภัยจากภัยพิบัติ</p> <p>3) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>ข้อ.2</p> <p>4) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>5) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบบริบทการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>6) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p>	<p>โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัยของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำทุกเดือนตามแผนงานที่กำหนด ปัจจุบันระบบป้องกันอัคคีภัยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน</p> <p>- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบบริบทการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง การอพยพหนีไฟ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณโถงลิฟต์ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟออกเป็นระยะๆ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนในระวางอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า และเสาไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.51 ป้ายวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>รูปภาพที่ 2.46 ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.47 ป้ายทางหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.48 ผังแสดงทางออกฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.25 ป้ายสัญลักษณ์เตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้า</p> <p>รูปภาพที่ 2.24 หม้อแปลงไฟฟ้า</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีลอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากภัยเกิดอัคคีภัย</u></p> <p>7) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณ ด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคาร จอครดและสโมสร จำนวน 1 จุด ขนาด $3 \times 2 \frac{1}{2}$ นิ้ว \times 6 นิ้ว</p> <p>8) บริเวณห้องเครื่องไฟฟ้า ติดป้ายชื่อ สถานที่ติดท่อ หรือเบอร์ โทรศัพท์ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>9) จัดให้มีจุดรวมพลจำนวน 2 จุด มีขนาด รวม 637 ตาราง เมตร โดยจุดที่ 1 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการมีพื้นที่ รวมพล 500 ตารางเมตร และจุดที่ 2 อยู่บริเวณพื้นที่สีเขียวของ ลานจอดรถนอกอาคาร มีขนาด 137 ตารางเมตร ซึ่งพื้นที่รวมพล บางส่วนอยู่ใต้ต้นไม้ใหญ่ที่มีทรงพุ่ม/เรือนยอดสูง ผู้อพยพหนีไฟ สามารถยืนได้ต้นไม้ได้ ทั้งนี้ โครงการได้คำนวณขนาดพื้นที่รวมพล โดยหักพื้นที่ปลูกต้นไม้ใหญ่ออกไปแล้ว ดังนั้น เมื่อพิจารณาเนื้อที่จุด รวมพลต่อผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการ (2,223 คน) จะมี อัตรา 0.29 ตารางเมตร/คน</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- หัวรับน้ำดับเพลิงโครงการได้ติดตั้ง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคารจอครดและสโมสร จำนวน 1 จุด ตาม มาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดตั้งโทรศัพท์ฉุกเฉินในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่จุดรวมพลจำนวน 2 จุด โดยจุดที่ 1 อยู่ บริเวณพื้นที่สีเขียวด้านหน้าโครงการ และจุดที่ 2 อยู่บริเวณ พื้นที่สีเขียวของลานจอดรถนอกอาคาร ซึ่งจุดรวมพลสามารถ รองรับผู้พักอาศัยและพนักงานของโครงการได้ 2,223 คน ซึ่ง เพียงพอต่อการรวมคน ในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p> <p>- โครงการได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลง ไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบันโครงการมีแผนการ ตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ทั้งนี้ระบบหม้อ แปลงอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.45 หัวรับน้ำและหัว จ่ายน้ำดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.50 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.49 จุดรวมพล</p> <p>รูปภาพ 2.30 การตรวจสอบหม้อ แปลงไฟฟ้า</p> <p>เอกสารแนบที่ 8 รายงานการ ตรวจสอบการทำงานของบริษัทของระบบ ไฟฟ้าในโครงการ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>จัดให้มีการออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องกับกฎกระทรวงฉบับที่ 49 ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 และอ้างอิงประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนที่ 86 ก วันที่ 20 ข้อ 6 ถึงข้อ 12 ประกาศเมื่อวันที่ 30 พฤศจิกายน 2550 เรื่องการกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน และความคงทนของอาคารและพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว และให้ใช้วิธีการคำนวณตาม “มาตรฐานการออกแบบอาคารต้านทานการสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว (มยร. 1302) ของกรมโยธาธิการและผังเมือง กระทรวงมหาดไทย ปี พ.ศ. 2552”</p> <p>1) จัดให้มีผนังกันริมนะเปียงชั้นหลังคา เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดอาคาร</p>	<p>- ทางโครงการได้ออกแบบโครงสร้างอาคารสอดคล้องตาม มาตรการกำหนดตั้งแต่ระยะก่อสร้าง</p> <p>- โครงการได้จัดให้มีผนังกันริมนะเปียงเพื่อป้องกันการพลัดตกจากอาคาร</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p> <p>รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p>ด้านความปลอดภัยจากภัยพิบัติแผ่นดินไหว</p> <p>2) จัดให้มีระบบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเป็นไปตามข้อกำหนดที่เกี่ยวข้อง เช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ ระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น แผงควบคุมระบบสัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน เครื่องตรวจจับควัน เครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ โดยมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งในปัจจุบัน ระบบสัญญาณเตือนภัยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ■ มีระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงดับเพลิง และทางหนีไฟ พระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือได้รับการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 	<p>- โครงการได้ดำเนินการตามมาตรการกำหนดที่เกี่ยวข้อง ตั้งแต่ระยะก่อสร้าง ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ มีระบบสัญญาณเตือนภัย เช่น สัญญาณแจ้งเหตุเพลิงไหม้ เครื่องตรวจจับความร้อน และเครื่องตรวจจับควัน และอุปกรณ์ส่งเสียงสัญญาณ โดยมีการตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานเป็นประจำทุกเดือน ซึ่งในปัจจุบัน ระบบสัญญาณเตือนภัยอยู่ในสภาพพร้อมใช้งานได้ตลอดระยะเวลาดำเนินการ ■ มีระบบป้องกันอัคคีภัย/ผจญเพลิง เช่น ระบบน้ำสำรองดับเพลิง ตู้เก็บสายฉีดน้ำดับเพลิง ถึงดับเพลิง และทางหนีไฟ ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร และกฎหมาย/ข้อบังคับที่เกี่ยวข้อง โดยอุปกรณ์เครื่องมือได้รับการตรวจสอบอย่างสม่ำเสมอและติดตั้งให้มีประสิทธิภาพการทำงานตามมาตรฐานที่เป็นที่ยอมรับ 	-	<p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย</p>
		-	<p>รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรี รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากการเกิดแผ่นดินไหว</u></p> <p>3) ประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงาน โครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง โดยจัดให้มีคู่มือฉุกเฉิน และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ และอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณใกล้ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>4) จัดให้มีมาตรการ/แผนฉุกเฉิน หรือแผนอพยพผู้คน รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมถึงจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p> <p>5) จัดตั้งทีมปฏิบัติการฉุกเฉินของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p>	<p>- โครงการได้จัดทำป้ายประชาสัมพันธ์ให้ความรู้แก่ผู้พักอาศัย และพนักงานโครงการทราบวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดไฟไหม้ และการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง การอพยพหนีไฟ และติดตั้งแผนผังอาคารแสดงตำแหน่งทางหนีไฟ จัดเตรียมอุปกรณ์ดับเพลิงประจำบริเวณใกล้ของทุกชั้น รวมทั้งจัดทำป้ายเรืองแสงแสดงเส้นทางหนีไฟบอกเป็นระยะๆ</p> <p>- โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย รวมถึงมาตรการประสานงานขอความช่วยเหลือจากหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยนอก เพื่อความสะดวกรวดเร็วเมื่อเกิดเหตุฉุกเฉิน และโครงการจัดให้มีการฝึกซ้อมดับเพลิงและอพยพหนีไฟอย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง กับหน่วยงานบรรเทาสาธารณภัยเทศบาลนครหาดใหญ่ ซึ่ง ทางโครงการได้ดำเนินการซ้อมเมื่อวันที่ 6 กรกฎาคม 2567</p> <p>- โครงการมีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย ของโครงการ และให้มีการฝึกอบรมเจ้าหน้าที่ภายในทีม รวมถึงเจ้าหน้าที่ที่เกี่ยวข้องให้มีความรู้ความชำนาญในการปฏิบัติงานตามมาตรการ/แผนฉุกเฉิน</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.51 ป้ายวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว</p> <p>รูปภาพที่ 2.46 ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.47 ป้ายทางหนีไฟ</p> <p>รูปภาพที่ 2.48 ผังแสดงทางออกฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 การซ้อมอพยพอัคคีภัย</p> <p>เอกสารแนบที่ 6 แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ</p> <p>เอกสารแนบที่ 7 การซ้อมอพยพอัคคีภัย</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.2 สุขภาพและการสาธารณสุข (ต่อ)</p> <p><u>ด้านความปลอดภัยจากภยันตรายแผ่นดินไหว</u></p> <p>6) ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำที่ระบุในคู่มือให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ</p> <p>7) จัดทำป้ายเตือนหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า</p> <p>8) ติดตั้งหัวรับน้ำดับเพลิง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคารจอดรถและสโมสร จำนวน 1 จุด ขนาด $3 \times 2 \frac{1}{2}$ นิ้ว \times 6 นิ้ว</p> <p>9) จัดบริเวณห่อเครื่องไฟฟ้า ติดป้ายชื่อ สถานที่ติดตั้ง หรือเบอร์โทรศัพท์ในกรณีที่เกิดอุบัติเหตุ หรือกระแสไฟฟ้าขัดข้อง</p> <p>10) จัดให้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</p>	<p>- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบป้องกันอัคคีภัยต่างๆ เป็นประจำทุกเดือนตามมาตรการกำหนดตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p> <p>- โครงการมีการติดตั้งป้ายสัญลักษณ์เตือนในระวางอันตรายจากไฟฟ้า ติดไว้หน้าห้องไฟฟ้า และเสาไฟฟ้าของหม้อแปลงไฟฟ้า</p> <p>- หัวรับน้ำดับเพลิงโครงการได้ติดตั้ง จำนวนทั้งหมด 2 จุด ติดตั้งบริเวณด้านหน้าอาคารชุดพักอาศัยสูง 24 ชั้น จำนวน 1 จุด และอาคารจอดรถและสโมสร จำนวน 1 จุด ตามมาตรการกำหนด</p> <p>- โครงการได้ติดเบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉินไว้ในภายในโครงการ</p> <p>- โครงการได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง ปัจจุบันโครงการมีแผนการตรวจสอบความปลอดภัยของหม้อแปลงไฟฟ้า ทั้งนี้ระบบหม้อแปลงอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย</p> <p>รูปภาพที่ 2.25 ป้ายสัญลักษณ์เตือนระวางอันตรายจากไฟฟ้า</p> <p>รูปภาพที่ 2.45 หัวรับน้ำดับและหัวจ่ายน้ำดับเพลิง</p> <p>รูปภาพที่ 2.50 เบอร์โทรศัพท์ฉุกเฉิน</p> <p>รูปภาพ 2.30 การตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตรีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ</p> <p>ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>1) โครงสร้างสระว่ายน้ำ พื้น ผนังไม่แข็งแรงแตกหรือร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ</p> <p>2) จัดให้มีรั้วรอบบายน้ำล้นให้มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง</p> <p>3) จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนกรณีที่มีการเปิดให้สระว่ายน้ำในเวลา กลางคืน</p> <p>4) จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ</p> <p>5) จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อน ว่ายน้ำ</p>	<p>ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงสร้าง พื้น ผนัง สระว่ายน้ำของโครงการ ไม่แข็งแรงแตกหรือร้าวซึม โดยให้สระว่ายน้ำอยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ - รั้วรอบบายน้ำล้นสระว่ายน้ำของโครงการ มีฝาปิด แข็งแรงอยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง - บริเวณสระว่ายน้ำของโครงการ จัดให้มีหลอดไฟ/แสงสว่างให้เพียงพอ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนกรณีที่มีการเปิดให้สระว่ายน้ำในเวลา กลางคืน - โครงการ จัดให้มีห้องอาบน้ำ ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า และตู้เก็บสิ่งของ พร้อมที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ - โครงการ จัดให้มีอ่างล้างมือ ที่ล้างเท้า และบริเวณล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ 	<ul style="list-style-type: none"> - - - - - 	<p>รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.54 รั้วรอบบายน้ำล้น</p> <p>รูปภาพที่ 2.55 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.60 ตู้เก็บสิ่งของ ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า</p> <p>รูปภาพที่ 2.57 จุดชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ</p> <p>ผลกระทบในเรื่องความปลอดภัยของโครงสร้างสระว่ายน้ำ</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>1) จัดให้มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>2) จัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>3) กำหนดให้มีเจ้าหน้าที่ประจําสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลให้ความช่วยเหลือในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน ทั้งนี้ เจ้าหน้าที่ประจําสระว่ายน้ำต้องมีความรู้เกี่ยวกับการปฐมพยาบาลเบื้องต้นอย่างถูกต้อง</p>	<p>- สระว่ายน้ำ มีป้ายบอกความลึกของสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีและสามารถมองเห็นได้อย่างชัดเจน</p> <p>- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ช่วยชีวิตประจําสระว่ายน้ำ เช่น โฟมช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ไม่ช่วยชีวิต และชุดปฐมพยาบาลให้อยู่ในสภาพที่พร้อมใช้งานได้ตลอดเวลา</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจําสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดให้บริการ เพื่อควบคุมดูแลให้ความช่วยเหลือในกรณีที่เกิดเหตุฉุกเฉิน</p>	- - -	<p>รูปภาพที่ 2.56 ป้ายบอกความลึก</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 ห่วงชูชีพ</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>4) กำหนดให้ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ที่มาใช้บริการติดไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน อาทิเช่น</p> <ul style="list-style-type: none"> - ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด - ต้องชำระล้างร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง - ผู้ที่เป็นโรคตาแดง โรคผิวหนัง เป็นหวัด ให้นำหนวก หรือโรคติดต่ออื่นๆ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ - ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระว่ายน้ำ - ห้ามนำอาหาร และเครื่องดื่ม หรือขวดแก้ว เข้ามาภายในพื้นที่สระว่ายน้ำ - เด็กอายุต่ำกว่า 10 ปี ต้องมีผู้ปกครองหรือผู้ฝึกสอนคอยดู - วิธีการปฐมพยาบาลช่วยคนจมน้ำ 	<p>ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ</p> <p>- โครงการได้จัดทำป้ายกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำติดตั้งไว้ในบริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน ซึ่งมีเนื้อหาครอบคลุมตามมาตรการกำหนด</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.59 ป้ายกฎระเบียบการใช้สระว่ายน้ำ</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว่าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว่าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว่าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.3 ผลกระทบจากสระว่ายน้ำ (ต่อ)</p> <p>ผลกระทบด้านความปลอดภัยและสุขภาพอนามัยจากคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำที่มีต่อผู้ใช้บริการ</p> <p>1) จัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระของเหลื่องพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวลแขวนลอย</p> <p>2) ตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำและพื้นที่โดยรอบอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>3) จัดให้มีผู้ควบคุม ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำนำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ</p>	<p>ทางโครงการมีอุปกรณ์ เครื่องมือสำหรับใช้ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระ รวมทั้งตะแกรงข้อนวลแขวนลอย โดยจะทำความสะอาดอาทิตย์ละ 1 ครั้ง หรือตามความเหมาะสม</p> <p>โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่างทำการตรวจสอบและทำความสะอาดสระว่ายน้ำ และพื้นที่โดยรอบเป็นประจำทุกวัน</p> <p>โครงการมีเจ้าหน้าที่แผนกช่าง เป็นผู้ดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำนำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม เพื่อให้มีความรู้เกี่ยวกับการควบคุมคุณภาพน้ำและการดูแลรักษาสระว่ายน้ำ และมีการตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเป็นประจำทุกวัน และทุกเดือน</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>-</p>	<p>-</p> <p>-</p> <p>เอกสารแนบที่ 13 บันทึกการตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำรูปภาพที่ 2.62 การตรวจสอบคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสาว่าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสาว่าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัสรีสอร์ท ภาสาว่าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4.4 คุณริยภาพ</p> <p>(1) จัดให้พื้นที่สีเขียวภายในโครงการรวม 2,294 ตารางเมตร คิดเป็นอัตราส่วนพื้นที่สีเขียว 1.03 ตารางเมตร ต่อผู้พักอาศัย 1 คน แบ่งเป็น</p> <ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่สีเขียวชั้นล่าง 1,595 ตารางเมตร คิดเป็นร้อยละ 71.75 ของพื้นที่สีเขียวที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ แบ่งเป็นพื้นที่ปลูกไม้ยืนต้นหรือพื้นที่สีเขียวยั่งยืน 1,270.78 ตารางเมตร (≥ 555.75 ตารางเมตร) คิดเป็นร้อยละ 114.33 ของพื้นที่สีเขียวชั้นล่างที่โครงการต้องจัดให้มีตามเกณฑ์ และคิดเป็นร้อยละ 53.49 (≥ ร้อยละ 50) ของพื้นที่โครงการต้องจัดให้ตามพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 - พื้นที่สีเขียวบริเวณพื้นที่ 5 อาคารจอดรถ 669 ตารางเมตร <p>(2) ดูแลรักษา บำรุงรักษาพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอและรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก</p>	<p>สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <ul style="list-style-type: none"> - โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวภายในโครงการตามมาตรการที่กำหนด โดยมีพื้นที่สีเขียวชั้นล่าง และพื้นที่สีเขียวบริเวณชั้นที่ 5 อาคารจอดรถ ตามเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนด - โครงการมีเจ้าหน้าที่คนสวนคอยดูแลรักษา บำรุงรักษาพันธุ์ไม้ในพื้นที่จัดสวนให้คงงามอยู่เสมอตลอดระยะเวลาดำเนินการ และรณรงค์ให้ผู้พักอาศัยปลูกต้นไม้บริเวณระเบียงห้องพัก 	<p>-</p>	<p>รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว</p> <p>รูปภาพที่ 2.2 คนสวน</p>

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีต รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.5 การบำบัดสิ่งแวดล้อม (1) จัดให้มีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบระยะ 100 ม. (จากการประเมินพบว่าอาจารจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในรัศมีประมาณ 100 ม.) โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้รับทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบำบัดสิ่งแวดล้อม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้นให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือจดทะเบียนเป็นบุคคลอาคารชุด (2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วยตัวแทนเจ้าของโครงการตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อม อันเกิดจากโครงการและตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกันกำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็นธรรมต่อทุกฝ่าย	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบระยะ 100 ม. (จากการประเมินพบว่าเงาของตัวอาคารจะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในรัศมีประมาณ 100 ม.) ตามมาตรการกำหนดฯ ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางแก้ไขปัญหา และการชดเชย ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนฯ - หากมีข้อร้องเรียนด้านการบำบัดสิ่งแวดล้อมและลม ทางโครงการจะดำเนินการตามมาตรการกำหนดฯ ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางแก้ไขปัญหา และการชดเชย ซึ่งในรอบเดือน ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนฯ	-	-

ผลการดำเนินการตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.1 ตารางที่ 2.1 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของ โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตาม มาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
4.6 การปรับปรุงทางลม (1) จัดให้มีการขอชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบระยะ 100 ม. โดยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้อยู่อาศัยโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้รับทราบว่าจะมีปัญหาระยะ ผลกระทบจากการปรับปรุงทิศทางลม อันเนื่องมาจากอาคารของโครงการนั้นให้ดำเนินการแจ้งกับโครงการ ซึ่งจะเจรจากับผู้ ร้องเรียน เพื่อตกลงเรื่องลักษณะการชดเชยที่เหมาะสมเป็นกรณีไป โดยมีกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการ การก่อสร้างจนถึง 1 ปี แรกนับจากที่โครงการเปิดดำเนินการหรือ จดทะเบียนบุคคลอาคารชุด (2) จัดให้มีคณะกรรมการไตรภาคี อันประกอบด้วยตัวแทน เจ้าของโครงการตัวแทนผู้ที่ได้รับผลกระทบด้านการบดบังแสงแดด และลม อันเกิดจากโครงการและตัวแทนจากหน่วยงานราชการหรือ ตัวแทนที่เป็นคนกลาง ซึ่งไม่ได้มีส่วนเสียกับโครงการ ได้ร่วมกัน กำหนดแนวทางการชดเชยที่เหมาะสม เป็นรูปธรรมและเป็นธรรม ต่อทุกฝ่าย	ผลกระทบจากการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ - โครงการมีมาตรการชดเชยความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบ ระยะ 100 ม. (จากการประเมินพบว่าไม่มีการบดบังทางลม จะส่งผลกระทบต่อผู้พักอาศัยในรัศมีประมาณ 100 ม.) ตาม มาตรการกำหนดค่า ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการ การแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหา แนวทางการแก้ไขปัญหา และการชดเชย ปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียนฯ - หากมีข้อร้องเรียนด้านการบดบังแสงแดดและลม ทางใคร การจะดำเนินการตามมาตรการกำหนดค่า ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อ ร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการไตรภาคี และดำเนินการจัดหาแนวทางการแก้ไขปัญหา และการ ชดเชย ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนฯ	-	-

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

<p>มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</p> <p>4.7 การบำบัดบึงสาธิตวิทยุโทรทัศน์</p> <p>(1) จัดให้มีการขุดลอกความเสียหายต่อชุมชนโดยรอบในกรณีที่เกิดขึ้นได้จากการดำเนินการโครงการ ทั้งนี้ได้ยโครงการจะมีหนังสือไปยังผู้เกี่ยวข้องโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 ม. เพื่อให้ทราบว่ามีปัญหาเรื่องผลกระทบจากการบินบึงสาธิตวิทยุโทรทัศน์ ให้ดำเนินการเร่งกับโครงการ เพื่อที่จะตรวจสอบและปรับปรุง โดยมีการกำหนดระยะเวลาให้แจ้งกับโครงการตั้งแต่ช่วงการดำเนินการก่อสร้างจนถึงวันจดทะเบียนบุคคลอาคารชุดเท่านั้น ซึ่งมีแนวทางแก้ไขดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - กรณีปรับปรุงบึงสาธิตวิทยุโทรทัศน์ ทำการปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม ในกรณีที่ไม่สามารถปรับทิศทางปีกรับสัญญาณโทรทัศน์ได้ จะเพิ่มส่วนประกอบของปีกรับสัญญาณแต่ละช่อง 3 5 7 NBT และ Thai PBS หรือในกรณีที่ไม่สามารถปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียมที่สามารถรับชมได้เฉพาะสถานีโทรทัศน์จำนวน 6 ช่อง ซึ่งได้แก่ ช่อง 3 5 7 NBT และ Thai PBS - การปรับปรุงจานรับสัญญาณดาวเทียม จะปรับทิศทางของจานรับสัญญาณดาวเทียม เพื่อให้สามารถรับสัญญาณได้เหมือนเดิม 	<p>ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ชัดเจน</p> <p>- โครงการมีการขุดลอกความเสียหายต่อชุมชนด้านการบินบึงสาธิตวิทยุโทรทัศน์ตามที่มาตรการกำหนด ทั้งนี้เมื่อเกิดข้อร้องเรียนฯ โครงการจะมีการแต่งตั้งคณะกรรมการตรวจประเมิน และดำเนินการจัดหาแนวทางการแก้ไขปัญหา และการขุดลอก ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียนฯ</p>	<p>ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข</p> <p>-</p>	<p>อ้างอิง</p>
--	---	---	----------------

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. การใช้ไฟฟ้า (1) ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อจ่ายน้ำประปา	- ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	เอกสารแนบที่ 10 รายงานการใช้น้ำประจำปี
2. การใช้ไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน (1) ตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการ	- ทางโครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าโครงการให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
3. การจัดการมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล (1) ตรวจสอบสภาพห้องพักมูลฝอยให้ถูกสุขลักษณะ และไม่ให้มีมูลฝอยตกค้าง	- ทางโครงการได้มอบหมายให้แม่บ้านเป็นผู้ดูแลตรวจสอบความสภาพของห้องพักมูลฝอย และตรวจสอบปริมาณมูลฝอยตกค้าง ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาที่เปิดดำเนินการ	-	รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักขยะมูลฝอย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว้าง

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>4. การบำบัดน้ำเสีย</p> <p>(1) จัดให้มีการตรวจสอบคุณภาพน้ำ โดยมีดัชนีที่ตรวจวัด ได้แก่ ค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH), บีโอดี (BOD), สารแขวนลอย (SS), ซัลไฟด์ (Sulfide), สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids), ตะกอนหนัก (Settleable Solids), ไขมันและน้ำมัน (Fat, Oil and Grease), ไนโตรเจนทั้งหมด (TKN) จุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำ ได้แก่</p> <ul style="list-style-type: none"> - จุดรวบรวมน้ำเสียจากระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด - จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 จุด - บ่อพักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด <p>(2) โครงการจะเก็บสถิติและข้อมูลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียตามกฎหมายกระทรวงกำหนดหลักเกณฑ์วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำบันทึกรายละเอียดและรายงานสรุปผลการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย พ.ศ. 2555 ซึ่งโครงการจะต้องมีหน้าที่ดำเนินการดังนี้</p> <ul style="list-style-type: none"> - จัดเตรียมสถิติและข้อมูลซึ่งแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และจัดเก็บไว้ ณ สถานที่ตั้งแหล่งกำเนิดมลพิษนั้นเป็นเวลา 2 ปี - จัดทำรายงานสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละเดือนตามแบบ ทส.2 เสนอต่อนายเกษตรมนตรีนครหาใหญ่ ภายในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป 	<p>ผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ</p> <p>- ทางโครงการได้จัดจ้าง บริษัท บีเค เนเจอร์ ทอริส จำกัด ในการตรวจวัดคุณภาพน้ำจุดรวบรวมน้ำเสียเข้าระบบบำบัดน้ำเสีย จำนวน 2 จุด จุดระบายน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย 2 จุด และบ่อกักน้ำสุดท้ายของระบบระบายน้ำของโครงการก่อนระบายลงสู่ระบบระบายน้ำสาธารณะ 1 จุด เดือนละ 1 ครั้ง เพื่อตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำโครงการ และได้จัดทำเก็บข้อมูลแสดงผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.1 และสรุปผลการทำงานจากระบบบำบัดน้ำเสียในแต่ละวันตามแบบ ทส.2 เป็นประจำตลอดระยะเวลาดำเนินการ</p>	-	<p>รูปภาพที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.22 ระบบบำบัดน้ำเสีย</p> <p>เอกสารแนบที่ 4 ผลการตรวจติดตามคุณภาพสิ่งแวดล้อมและแบบบันทึกพ.ส.1/2</p>

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติตามมาตรการและแนวทางการแก้ไข	อ้างอิง
5. การระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม (1) ตรวจสอบการรั่วซึม หรือแตกของท่อระบายน้ำ	- โครงการได้มีการจัดเจ้าหน้าที่เป็นผู้มีประสบการณ์เป็นผู้ดูแลและตรวจสอบรอยรั่ว และท่อจ่ายน้ำให้ทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	-	-
6. อาชีวอนามัยและความปลอดภัย/การป้องกันอัคคีภัย (1) ตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ (2) ตรวจสอบระบบไฟฟ้าสำรองให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งานอยู่เสมอ (3) ตรวจสอบป้ายแสดงเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจนและไม่สับสน (4) ตรวจสอบทางหนีไฟและสภาพบันไดหนีไฟ และเส้นทางเดินรถดับเพลิงไม่ให้สิ่งกีดขวาง (5) ตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพที่ปลอดภัย (6) ตรวจสอบป้ายหรือสัญลักษณ์เตือนให้ระวังอันตรายจากหม้อแปลงไฟฟ้าให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน ไม่สับสน	- ทางโครงการได้จัดเจ้าหน้าที่ของโครงการคอยตรวจสอบระบบป้องกันและเตือนภัยอัคคีภัยเป็นประจำทุกวัน เดือน - โครงการได้มีการตรวจสอบความปลอดภัยของระบบไฟฟ้าสำรอง ปัจจุบันอยู่ในสภาพดีพร้อมใช้งาน - โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้ายเส้นทางหนีไฟให้อยู่ในสภาพดีพร้อมตรวจสอบเส้นทางไม่มีสิ่งกีดขวาง - โครงการมีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง มีการติดป้ายเตือนและมีเจ้าหน้าที่ดูแลตลอดระยะดำเนินการ	-	เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย เอกสารแนบที่ 5 บันทึกการตรวจสอบอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย รูปภาพที่ 2.30 การตรวจสอบระบบไฟฟ้าในโครงการ เอกสารแนบที่ 8 รายงานการตรวจสอบการทำงานของระบบไฟฟ้าในโครงการ รูปภาพที่ 2.24 หม้อแปลงไฟฟ้า

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตัส รีสอร์ท ภาสว่าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม สิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
7. ส่วนทรัพยากร (1) ตรวจสอบพืชพันธุ์ไม้ที่มีสภาพสมบูรณ์ตามที่ระบุไว้ใน รายงานฯ หากพบว่ามีการตายจะดำเนินการซ่อมแซม ซดเขยต้นเดิม	- ทางโครงการจัดให้มีคนสวน ดูแลรักษาและตรวจสอบพืช พันธุ์ ภายในโครงการให้มีความสวยงามเป็นระเบียบ หาก พบว่ามีการตาย คนสวนจะดำเนินการซ่อมแซมขุดเขยต้น เดิมเลยทันที	-	รูปภาพที่ 2.2 คนสวน
8. การจราจร (1) ตรวจสอบสภาพป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ ภายในพื้นที่โครงการ ให้อยู่ในสภาพดีมองเห็นชัดเจน (2) ตรวจสอบการจอดรถของผู้พักอาศัยและพนักงานโครงการ ตลอดจนผู้มาติดต่อ ไม่ให้จอดรถบริเวณถนนสาธารณะ ด้านหน้าโครงการและบริเวณใกล้เคียง หากพบให้ขอความ ร่วมมือผู้ขับขี่นำรถไปจอดในพื้นที่โครงการ โดยให้ ประสานงานกับเจ้าหน้าที่ประจำที่จอดรถในจุดต่างๆ เพื่อ ตรวจสอบที่จอดรถที่ว่าง เพื่อให้ผู้พักอาศัยหรือผู้มาติดต่อ ได้จอดรถภายในพื้นที่โครงการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบป้าย/สัญลักษณ์ต่างๆ หากมีการชำรุด จะดำเนินการซ่อมแซมทันที - ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยควบคุม และอำนวยความสะดวกบริเวณที่จอดรถของโครงการ ตลอด 24 ชั่วโมง	- -	- รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

โครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง

ระยะดำเนินการ ระหว่างเดือนกรกฎาคม - ธันวาคม 2567

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง ในระยะดำเนินการ แสดงดังตารางที่ 2.2 ตารางที่ 2.2 แบบรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ ชีตี่ รีสอร์ท ภาสว้าง (ต่อ)

มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม	ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ช่วงดำเนินการ	ปัญหา อุปสรรค ที่ไม่สามารถปฏิบัติ ตามมาตรการและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>9. โครงสร้างและความปลอดภัยบริเวณสระว่ายน้ำ</p> <p>(1) ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือ ปรับปรุงทันที</p>	<p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ และโดยรอบสระว่ายน้ำ หากพบว่ามีชำรุด หรืออยู่ใน สภาพที่ไม่สมบูรณ์ หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการ ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อสะดวกต่อการใช้งาน ของผู้พักอาศัย</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 ห่วงชูชีพ</p>
<p>10. ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุจากการจมน้ำ</p> <p>(1) ตรวจสอบภายในบริเวณสระว่ายน้ำและบริเวณโดยรอบสระ ว่ายน้ำทั้งหมด หากพบสภาพสระว่ายน้ำและอุปกรณ์ต่างๆ อยู่ในสภาพไม่สมบูรณ์ ชำรุดเสียหายให้รีบซ่อมแซมหรือ ปรับปรุงทันที</p> <p>(2) บันทึกการลงเวลาเข้า-ออกของเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำ หากไม่มีเจ้าหน้าที่ที่มีความรู้เกี่ยวกับการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ได้ ให้หยุดบริการสระว่ายน้ำชั่วคราว</p>	<p>- ทางโครงการมีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแลบริเวณสระว่ายน้ำ และโดยรอบสระว่ายน้ำ หากพบว่ามีชำรุด หรืออยู่ใน สภาพที่ไม่สมบูรณ์ หรือชำรุดเสียหาย จะดำเนินการ ซ่อมแซมหรือเปลี่ยนใหม่โดยทันที เพื่อสะดวกต่อการใช้งาน ของผู้พักอาศัย</p> <p>- โครงการมีเจ้าหน้าที่ประจำสระว่ายน้ำตลอดเวลาที่เปิดใช้ บริการ เพื่อควบคุมดูแลและให้ความช่วยเหลือในกรณีที่เกิด เหตุฉุกเฉิน</p>	-	<p>รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ</p> <p>รูปภาพที่ 2.58 ห่วงชูชีพ</p>



รูปภาพที่ 2.1 พื้นที่สีเขียว



รูปภาพที่ 2.2 คนสวน



รูปภาพที่ 2.3 พื้นที่ส่วนกลาง



รูปภาพที่ 2.4 รั้วรอบแนวเขตพื้นที่โครงการ



รูปภาพที่ 2.5 บอร์ดประชาสัมพันธ์



รูปภาพที่ 2.6 โครงสร้างอาคาร



รูปภาพที่ 2.7 พื้นที่จอดรถ



รูปภาพที่ 2.8 ช่องระบายอากาศในพื้นที่จอดรถ



รูปภาพที่ 2.9 เส้นการแบ่งการจอดรถภายในโครงการ



รูปภาพที่ 2.10 ป้ายจำกัดความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม.



รูปภาพที่ 2.11 ป้ายกรุณาดับเครื่องยนต์



รูปภาพที่ 2.12 ป้าย/สัญลักษณ์การจราจร



รูปภาพที่ 2.13 ทางเข้า-ออกโครงการ



รูปภาพที่ 2.14 ประกาศกฎระเบียบและสิทธิการจอดรถ



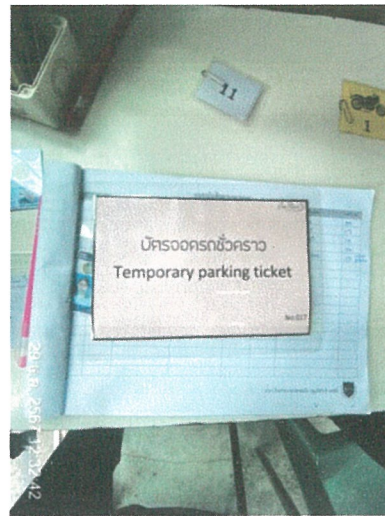
รูปภาพที่ 2.15 สันนูน



รูปภาพที่ 2.16 ระบบควบคุมการเข้า-ออก (Access Control) และระบบกล้องโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)



รูปภาพที่ 2.17 สติกเกอร์ติดหน้ารถ



รูปภาพที่ 2.18 บัตรจอดรถชั่วคราว



รูปภาพที่ 2.19 ระบบความปลอดภัย Key Card



รูปภาพที่ 2.20 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย



รูปภาพที่ 2.21 การล้างทำความสะอาดถนน



รูปภาพที่ 2.22 ระบบบำบัดน้ำเสีย



รูปภาพที่ 2.23 ระบบโทรทัศน์วงจรปิด (CCTV)



รูปภาพที่ 2.24 หม้อแปลงไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.25 ป้ายสัญลักษณ์เตือนระวังอันตรายจากไฟฟ้า



รูปภาพที่ 2.26 ไฟฟ้าส่องสว่างรอบพื้นที่โครงการ



รูปภาพที่ 2.27 ป้ายประหยัดน้ำ/พลังงาน



รูปภาพที่ 2.28 หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน



รูปภาพที่ 2.29 อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล (พนักงานเก็บขยะมูลฝอย)



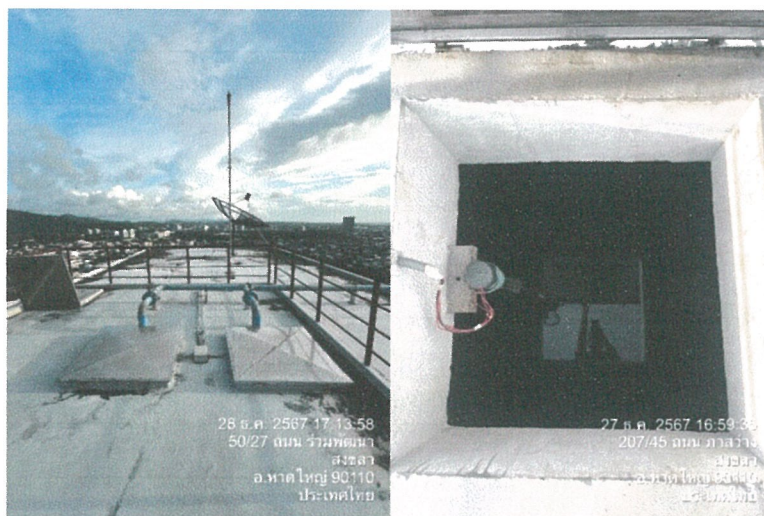
รูปภาพที่ 2.30 ระบบไฟฟ้าในโครงการ



รูปภาพที่ 2.31 การทำความสะอาดระบบปรับอากาศ



รูปภาพที่ 2.32 สุขภัณฑ์ประหยัน้ำ



รูปภาพที่ 2.33 ถังเก็บน้ำสำรอง



รูปภาพที่ 2.34 การสูบน้ำกรอง



รูปภาพที่ 2.35 ห้องพักมูลฝอยรวม



รูปภาพที่ 2.36 ป้ายรณรงค์คัดแยกขยะและทิ้งขยะลงถัง



รูปภาพที่ 2.37 ถังขยะในห้องพักมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.38 ถังขยะมูลฝอยอันตราย



รูปภาพที่ 2.39 ถังขยะในพื้นที่ส่วนกลาง



รูปภาพที่ 2.40 รถเก็บขนมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.41 การล้างถังเก็บน้ำสำรอง



รูปภาพที่ 2.42 ตะแกรงดักมูลฝอย



รูปภาพที่ 2.43 การล้างทำความสะอาดห้องพักมูลฝอย



เครื่องตรวจจับควัน



กริ่งสัญญาณเตือนภัย



ตู้เก็บอุปกรณ์ดับเพลิง



หัวฉีดน้ำอัตโนมัติ



ไฟสำรองฉุกเฉิน

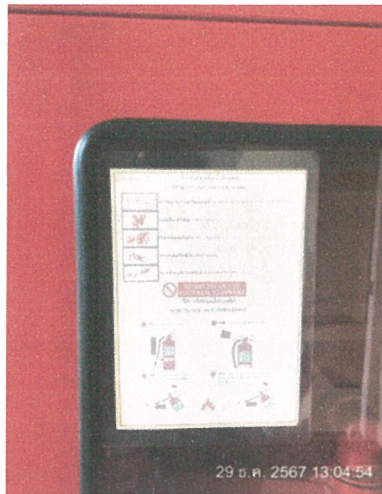


ถังดับเพลิง

รูปภาพที่ 2.44 ระบบป้องกันและเตือนอัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.45 หัวรับน้ำและหัวจ่ายน้ำดับเพลิง



รูปภาพที่ 2.46 ป้ายวิธีการใช้อุปกรณ์ดับเพลิง



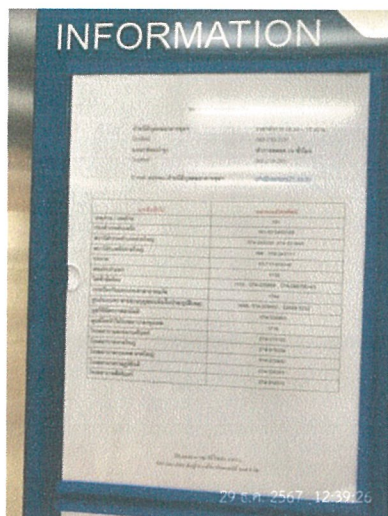
รูปภาพที่ 2.47 ป้ายทางหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.48 ผังแสดงทางออกฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.49 จุดรวมพล



รูปภาพที่ 2.50 เบอร์โทรฉุกเฉิน



รูปภาพที่ 2.51 ป้ายวิธีการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว



รูปภาพที่ 2.52 การซ้อมอพยพหนีไฟ



รูปภาพที่ 2.53 สระว่ายน้ำ



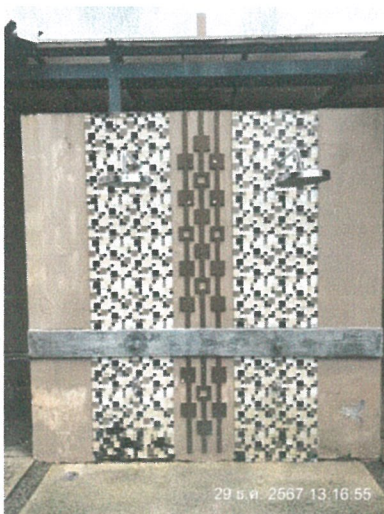
รูปภาพที่ 2.54 รางระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.55 ไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.56 ป้ายบอกความลึก



รูปภาพที่ 2.57 จุดชำระร่างกายก่อนลงสระว่ายน้ำ



รูปภาพที่ 2.58 ห่วงชูชีพ



รูปภาพที่ 2.59 ป้ายกฎระเบียบการใช้ส้วมวัยน้ำ



รูปภาพที่ 2.60 ตู้เก็บสิ่งของและห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า



รูปภาพที่ 2.61 การขุดลอกท่อและรางระบายน้ำ



รูปภาพที่ 2.62 การตรวจสอบคุณภาพน้ำส้วมวัยน้ำ





รูปภาพที่ 2.63 การตรวจสอบอุปกรณ์อัคคีภัย



รูปภาพที่ 2.64 การตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสีย